

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR PŘESTUPKŮ A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ



S 0 0 N X 0 1 W I 9 T F

SPISOVÁ ZN.: ops/5793/24/393
Č.J.: MUH/ 23143/24/393
VYŘIZUJE: Hana Řeháková
TEL.: 519441098
E-MAIL: rehakova@hustopece.cz
DATUM: 04.03.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

oznámení o vydání

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Č.j.: MUH/23005/24/393, Sp.zn.: ops/5793/24/393

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IČO 01312774, náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav, kterého zastupuje AGROPROJEKT PSO s.r.o., IČO 41601483, Slavíčkova č.p. 840/1b, 638 00 Brno

(dále jen "stavebník") dne 01.02.2024 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Polní cesty C29 a C27 v k. ú. Šakvice

na pozemku parc. č. 3280, 3348, 3375 v katastrálním území Šakvice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Předložená stavba řeší návrh dvou nových účelových komunikací, které budou sloužit ke zpřístupnění pozemků. Návrh vychází ze schváleného plánu společných zařízení, který byl zpracován v rámci komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k. ú. Šakvice

SO 101 - Polní cesta C27

Trasa polní cesty začíná napojením na stávající úroveň terénu na hranici s parcelou č. 3349 a pokračuje v navržené trase (par. č. 3348) k připojení na polní cestu C25, na par. č. 3280. Její trasa bude dlouhá 410 m. Niveleta vozovky je navržena tak, aby co nejvíce kopírovala stávající terén. Je navržena jako jednopruhová, obousměrná účelová komunikace bez výhyben, kategorie P 3,5/20. Vozovka bude široká 3,5 m. Její konstrukce bude vysoká 350 mm s povrchem ze zatravnovací vrstvy tl. 100 mm. Příčný spád vozovky je jednostranný 3 %.

Pláň pod konstrukcí vozovky je odvodněna drenáží. Drenážní trubky budou zaústěny do zasakovacích jímek v km 0,080, 2 x v km 0,146, v km 0,200, v km 0,280, v km 0,404. Všechny jsou ve směru stavebního staničení umístěny vlevo.

Konstrukce vozovky bude odvodněna pomocí 8 ocelových svodnic, umístěných v km 0,040, v km 0,080, v km 0,120, v km 0,146, v km 0,200, v km 0,240, v km 0,280, v km 0,320. Ocelové svodnice (svodové žlábký) jsou navrženy z pozinkovaných U profilů, se zesílenou nájezdovou hranou a stabilizačními patkami, o světlosti 120 x 110 mm, délky 5,0 m, třída únosnosti D 400.

SO 102 - Polní cesta C29

Trasa polní cesty začíná v místě napojení na polní cestu C25 na par. č. 3280. Dále pokračuje v navržené trase (par. č. 3375) a končí v km 0,506 stavebního staničení, napojením na stávající terén na par. č. 1578/123. Její trasa bude dlouhá 506 m. Niveleta vozovky je navržena tak, aby co nejvíce kopírovala stávající terén. Je navržena jednopruhová, obousměrná účelová komunikace s výhybnami, kategorie P 3,5/30. Vozovka bude široká 3,5 m, v místě výhyben bude široká 5,5 m. Její konstrukce bude vysoká 380 mm s povrchem z mechanicky zpevněného kameniva tl. 180 mm. Příčný spád vozovky je jednostranný 3 %.

V km 0,160 až 0,180 a v km 0,347 až 0,367 stavebního staničení jsou navrženy výhybny široké 5,5 m a dlouhé 20,0 m.

V km 0,495 stavebního staničení je navržena úprava pro připojení polní cesty C51 vpravo.

Pláň pod konstrukcí vozovky je odvodněna drenáží. Drenážní trubky budou zaústěny do zasakovacích jímek v km 0,080, v km 0,160, v km 0,240, v km 0,330, všechny jsou ve směru stavebního staničení umístěny vpravo. V km 0,420 a 0,503 stavebního staničení budou zasakovací jímkou umístěny vlevo.

Konstrukce vozovky bude odvodněna pomocí 5 ocelových svodnic, umístěných v km 0,340, v km 0,380, v km 0,420, v km 0,460, v km 0,503. Ocelové svodnice (svodové žlábkové) jsou navrženy z pozinkovaných U profilů se zesílenou nájezdovou hranou a stabilizačními patkami o světlosti 120 x 110 mm, délky 5,0 m, třída únosnosti D 400.

Sousední parcely: par. č. 1578/123, 3192, 3194, 3197, 3199, 3201, 3203, 3210, 3212, 3216, 3219, 3222, 3226, 3228, 3231, 3233, 3246, 3297, 3298, 3299, 3301, 3302, 3303, 3315, 3318, 3319, 3324, 3327, 3328, 3329, 3332, 3333, 3340, 3341, 3342, 3344, 3345, 3347, 3349, 3376 v katastrálním území Šakvice

Městský úřad Hustopeče, jako příslušný speciální stavební úřad dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 a dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., (zákon o pozemních komunikacích), ve znění účinném do 31.12.2023 v návaznosti na ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci, připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme účastníkům řízení, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k těmto podkladům **ve lhůtě 5 dní** ode dne vypršení desetidenní lhůty po doručení tohoto oznámení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad ve věci rozhodne.

Poučení:

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři číslo 547, odboru přestupků a silničního hospodářství - Městský úřad Hustopeče, **vždy po telefonické domluvě** na č. tel. 519 441 098, v úřední dny Po a St 8 - 17, v Út a Čt 8 – 12.

Účastníkům je v souladu s § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené souhlasem s provedením stavby nebo opatření nebo právo odpovídající

věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastníci jsou podle § 114 odst. 4 stavebního zákona poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 a 2 § 114 stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Mgr. Dana Prajková v. r.
vedoucí odboru přestupků
a silničního hospodářství

vyhotovila: Hana Řeháková
referent státní správy a samosprávy
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů (na úřední desce MěÚ Hustopeče, OÚ Šakvice způsobem umožňující dálkový přístup). Patnáctým dne po vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče se tato písemnost považuje za doručenou

Vyvěšeno dne Sejmuto dne

Vyvěšeno v elektronické podobě dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:**účastníci (dodejky)**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IDDS: z49per3

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav 2

obdrží cestou: AGROPROJEKT PSO s.r.o., IDDS: 784cctd

sídlo: Slavíčkova č.p. 840/1b, Lesná, 638 00 Brno 38

Obec Šakvice, IDDS: r8sa25x

sídlo: Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona a § 144 odst. 1, odst. 2 správního řádu:

Tito účastníci řízení jsou vyzooměni touto veřejnou vyhláškou. Jedná se o všechny vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: par. č. 1578/123, 3192, 3194, 3197, 3199, 3201, 3203, 3210, 3212, 3216, 3219, 3222, 3226, 3228, 3231, 3233, 3246, 3297, 3298, 3299, 3301, 3302, 3303, 3315, 3318, 3319, 3324, 3327, 3328, 3329, 3332, 3333, 3340, 3341, 3342, 3344, 3345, 3347, 3349, 3376 v katastrálním území Šakvice

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Břeclav, IDDS: jydai6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 02 Břeclav 2

Národní památkový ústav, pracoviště Brno, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: Valdštejnské náměstí č.p. 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2

MěÚ Hustopeče, OŽP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna