

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR PŘESTUPKŮ A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ



S 0 0 N X 0 1 S K W 9 W

SPISOVÁ ZN.: ops/628/23/393
Č.J.: MUH/ 26878/23/393
VYŘIZUJE: Hana Řeháková
TEL.: 519441098
E-MAIL: rehakova@hustopece.cz

DATUM: 10.05.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

oznámení o vydání

ROZHODNUTÍ

č. j.: MUH/26711/23/393, sp.zn.: ops/628/23/393

Městský úřad Hustopeče, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 19.10.2022 podal

Obec Šakvice, IČO 00283614, Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s ch v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Šakvice, ul. Podzahrady, chodník"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 315 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 316 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 317 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 318 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 398 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 540 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 551 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 626/1 (ostatní plocha), parc. č. 626/5 (ostatní plocha), parc. č. 626/7 (ostatní plocha), parc. č. 626/9 (ostatní plocha), parc. č. 650/1 (ostatní plocha), parc. č. 1012/4 (ostatní plocha), parc. č. 1013/4 (orná půda), parc. č. 1035/3 (ostatní plocha), parc. č. 1824/1 (ostatní plocha), parc. č. 1831 (ostatní plocha), parc. č. 1837/5 (ostatní plocha), parc. č. 1839/1 (ostatní plocha), parc. č. 1839/7 (zahrada) v katastrálním území Šakvice.

Druh a účel umísťované stavby:

Dokončená stavba chodníku doplní síť místních komunikací v obci Šakvice.

Stavba obsahuje:

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu komunikace pro pěší v ulici Podzahrady v Šakvicích. Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Trasa chodníku začíná v místě křižovatky s ulicí Přívozní, kde se napojuje na stávající chodník. Navržený chodník zajistí bezbariérový pohyb pěších v ulici Podzahrady. Součástí návrhu je úprava uspřádání této křižovatky. Bude vybudovaná styková křižovatka s pojíždělným ostrůvkem, tak aby křižovatka byla přehledná a vyhovovala bezpečnému silničnímu provozu.

Další úsek tohoto chodníku propojuje ulici Podzahrady a ulici Pekařskou. Chodníky jsou navrženy tak, aby tvořily funkční celek.

Stavba je rozdělena na stavební objekty:

1. SO 101 CHODNÍK - uznatelné náklady
2. SO 102 neuznatelné náklady

SO 101 Chodník - uznatelné náklady

Trasa celého chodníku je celkem dlouhá 697 m. Chodník bude široký 1,50 m. Příčný sklon 1,0 %. Podélný sklon chodníku nepřesáhne hodnotu 3,0 %.

Po levé straně bude chodník vymezený silničními obrubníky ABO 100/15/25 s výškou 10 cm nad vozovku místní komunikace. Vodicí linii pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace budou tvořit chodníkové obrubníky (po pravé straně), převýšené nad povrch chodníku 6 cm. Za chodníkovou obrubou bude provedený zásyp z vytěženého materiálu. Konstrukce chodníku bude vysoká 250 mm s povrchem z betonové dlažby tl. 60 mm.

Vjezdy budou vybavené varovnými pásy, širokými 0,40 m. Konstrukce vjezdů budou vysoké cca 390 mm s povrchem z betonové dlažby tl. 80 mm. Od vozovky budou vjezdy vymezeny nájezdovými obrubníky, s převýšením 5 cm nad vozovku místní komunikace, včetně osazení přechodových obrubníků.

V místech sjezdů bude zachována pochůzí linie chodníku v šířce 90 cm. Ve vjezdech kde nelze zachovat průběh navržené nivelety chodníku, vzhledem k navazujícím plochám, bude provedeno snížení chodníku v celé jeho šířce. Rampové snížení chodníku nepřesáhne 12,50 %.

Napojení sjezdů na stávající plochy bude provedeno v délce 0,5 m ze stávajícího materiálu.

Na trase je navrženo 5 míst pro přecházení s výškou nášlapné hrany 2 cm nad povrchem vozovky. Místa pro přecházení budou vybavena varovnými pásy. Rampové části navržených míst pro přecházení nepřesáhnou 12,50 %. Místa pro přecházení budou nasvětlena veřejným osvětlením.

SO 102 neuznatelné náklady

Tento stavební objekt obsahuje stavební práce, které nejsou z hlediska poskytovatele dotace uznatelným nákladem. Jedná se o:

- úpravu křižovatky a pojíždělný ostrůvek
- vjezdy v místě oddělení chodníku od komunikace pásem zeleně, úprava terénu za obrubou chodníku širší více než 0,5 m a ohumusování.
- osetí travním semenem

V křižovatce bude provedeno odbourání stávajících konstrukčních vrstev vozovky a odtěžení zeminy ve stávajícím zeleném ostrůvku. Tyto budou nahrazeny novými konstrukčními vrstvami vozovky s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 50 mm a pojíždělným ostrůvkem ze žulové kostky 10/10/10. V případě neúnosného podloží bude provedena sanace v tloušťce cca 250 mm.

Dešťové vody odtečou pomocí příčného a podélného spádu na vozovku místní komunikace a dále do jejích uličních vpustí. Součástí návrhu chodníku jsou odvodňovací žlabky pro odvod vody ze svodů ze střež stávajících nemovitostí. Jsou navrženy žlabky PG 1500 z polymerického betonu, světlá šířka 150 mm, konstrukční výška 60 mm, bez litinového roštu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Jedná se o

výkresy: Katastrální situační výkres C.2.1.; Koordinační situace stavby C.3.; Situace stavby D.2.1; Situace stavby D.2.2.; Situace stavby D.2.3.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Schválení stavebního záměru je vydáno pro stavbu, která obsahuje tyto stavební objekty SO 101 Chodník - uznatelné náklady, SO 102 neuznatelné náklady.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Projekce dopravních staveb, s. r. o., IČO 09669698, Školní 13, 690 03 Břeclav. Projektovou dokumentaci ověřil Ing. Bořek Zvědělík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, č. ČKAIT 1005110; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Před zahájením zemních prací musí dodavatel stavebních prací prokazatelně zjistit a příslušnými provozovateli nechat vytyčit a označit všechny dotčené inženýrské sítě.
5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu stavebního podnikatele nejpozději patnáct dnů před zahájením prací.
6. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) pokládka obrubníků
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka
7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a stavebník požádá nejméně dva měsíce předem o vydání kolaudačního souhlasu.
8. Štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení, musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
9. Organizace provádějící zemní práce a terénní úpravy mají povinnost nahlásit případné archeologické nálezy v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 z. č. 20/1987 Sb. a § 176 z. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, stavebnímu úřadu, nejbližšímu muzeu, AÚ AV ČR a orgánu památkové péče.
10. Při realizaci stavby budou vznikat odpady, se kterými je povinen původce těchto odpadů nakládat v souladu s platnými právními předpisy na úseku odpadového hospodářství. Podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je k převzetí odpadů oprávněna pouze právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného odpadu. Původce odpadů je podle ustanovení § 94 odst. 1 zákona o odpadech povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání a nimi.
11. Při provádění stavby budou v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, dodržovány zásady obecné ochrany vod, tak aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů zájmového území, zvláště pak ovlivnění sousedních pozemků soustředěním povrchového odtoku dešťových vod na tyto pozemky.
12. Budou dodrženy podmínky stanoviska

(GasNet Služby, s. r. o. – zn.: 5002661996 ze dne 11.08.2022)

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- STL plynovod OC DN 50, DN 80, DN 150 a STL přípojky
- STL přípojka ve výstavbě (přípojka pro p. č. 623, investor Rostislav Plot)

K plynovému zařízení umístit těleso komunikace v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1. Po odtěžení stávající konstrukce bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení.

Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení. Nad plynovodem musí být zachován (obnoven) obsyp pískem min. 20 cm + výstražná fólie vše v souladu s TPG 702 04.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenského zařízení.

V případě, že nebude možné dodržet podmínky uvedené v tomto stanovisku, anebo realizace stavby vyvolá

výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

- (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - (12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.
 - (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
- 13.** Budou dodrženy podmínky vyjádření

(CETIN, a. s. – č. j.: 725578/22 ze dne 25.08.2022)

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

- realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK. Jedná se o stranové přeložení kabelové trasy v zájmovém území stavebního záměru v souběhu pod obrubníky.

Pro stavebníka je výhodné, aby trasa přeložky SEK byla součástí územního rozhodnutí stavby, která ji vyvolala.

Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal.

Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN.

Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného souhlasu provedení stavby. Stavebník písemně oznámí na místě příslušné pracoviště ochrany sítě Brno termín zahájení prací.

Pro zahájení administrace přeložky a vypracování cenově technického návrhu kontaktujte e-mailovou poštou: p. Pavel Vašák tel. 238 465 497, e-m: pavel.vasak@cetin.cz

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezděné plochy.
- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezděné plochy.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
- Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
- CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
- Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala.; a

- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Petr Sobotka, tel.: 606 717 056, e-mail: petr.sobotka@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, znamená Den, kromě soboty, neděle a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 25.08.2022 pod č.j. 725578/22;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických

- komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
 - (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
 - (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
 - (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
 - (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrťů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
 - (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY
- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen výtýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S výtýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
 - (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
 - (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
 - (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle

předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby

14. Budou dodrženy podmínky vyjádření

(EG.D, a. s. – zn.: M49992-27066777 ze dne 09.08.2022)

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu: nadzemní vedení VN; distribuční trafostanice VN/NN; podzemní vedení NN; nadzemní vedení NN.

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
2. Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.
3. V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí EGD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na EGD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
4. Komunikace, parkoviště a odstavné plochy musí být umístěny mimo stávající kabelové rozvody. Případné přeložky budou řešeny ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
5. Případné betonové základy včetně obrubníků je nezbytné umístit minimálně 0,5 m od kabelových rozvodů a minimálně 1 m od podpěrných bodů nadzemního vedení NN. Projektová dokumentace bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.
6. Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů! Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s EGD!!!).
7. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
8. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
9. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 547231063, mail: milan.novotny@egd.cz.
10. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

11. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
 12. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 13. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
 14. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
 15. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
 16. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26198205, s platností do 31.07.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
 17. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 18. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.
 19. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
- 15. Budou dodrženy podmínky vyjádření**
(EG.D, a. s. – zn.: E7456-26198205 ze dne 01.08.2022)
V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: nadzemní vedení VN; distribuční trafostanice VN/NN; podzemní vedení NN; nadzemní vedení NN.
- Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:
1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
 2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
 3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EG.D, a. s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 547231063, mail: milan.novotny@egd.cz.
 4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 5. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
 6. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
 7. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

- 16. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska**
(MěÚ Hustopeče, OŽP – č. j.: MUH/51458/22/406 ze dne 15.08.2022)
- C) Souhlas k trvalému odnětí půdy se uděluje za těchto podmínek:
- 1) Investor na základě projektové dokumentace provede vytyčení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy v terénu. Zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušovány nebo svévolně posunovány do ostatní zemědělské půdy.
 - 2) Investor s předstihem uvědomí orgán ochrany zemědělského půdního fondu o zahájení skrývky ornice.
 - 3) Z trvale odňaté zemědělské půdy (z ploch pozemků, které budou bezprostředně zastavěny a zpevněny - cca 43 m²) provede stavebník v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona na svůj náklad skrývku a převoz kulturních vrstev půdy - ornice a zúrodnění schopných vrstev půdy o mocnosti cca 0,25 m v celkovém množství cca 10,75 m³. Celý objem skrývky bude uskladněn po dobu výstavby na oddělené části pozemků a po jejím dokončení použit pro vegetační úpravy, které budou provedeny na nezastavěných a nezpevněných částech pozemků.
 - 4) O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy se vede protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
 - 5) Při provádění stavby bude investor dodržovat obecné zásady ochrany zemědělského půdního fondu, vycházející zejména z ust. § 8 zákona.
 - 6) Souhlas je vázán na uvedený účel stavby. V případě změny účelu pozbývá tento souhlas platnosti.
 - 7) Veřejný zájem na zadržení vody v krajině bude ochráněn zatravněním a vsakem dešťové vody na dotčeném pozemku.
 - 8) Za nesplnění výše uvedených podmínek je možno udělit pokutu, dle ust. § 20 zákona.
- 17. Budou dodrženy podmínky stanoviska**
(Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. – č. j.: POZ-2022-003596 ze dne 13.09.2022)
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. jako vlastník a provozovatel rozvodné vodovodní sítě s vydáním společného územního a stavebního povolení stavby "Šakvice - ul. Podzahrady, chodník" souhlasí za předpokladu dodržení následujících požadavků a podmínek:
1. Pod částí navrhovaných zpevněných ploch se nachází vodovodní řady PVC DN 100 mm, které vlastní naše společnost. Před zahájením stavebních prací investor (stavebník) požádá provozní středisko vodovodů Hustopeče (tel. č. 519 810 013 a 519 810 010) o vytyčení vodovodů v místě stavby. V případě, že nebude možné trasu vodovodních řadů bezpečně určit, zajistí investor upřesnění trasy vodovodního potrubí ručně kopanými sondami v místech podle pokynů zástupce střediska vodovodů (upřesnění polohy bude podloženo zápisem ve stavebním deníku).
 2. Plánovanou stavbou chodníku nesmí být narušeny dotčené úseky vodovodních řadů a nesmí být změněno krytí vodovodního potrubí.
 3. Požadujeme dodržení ochranného pásma vodovodu ve smyslu §23 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v aktuálním znění při umístování případných vpustí, odvodňovacích roštů a pod. Zástupce provozního střediska vodovodů Hustopeče bude investorem (stavebníkem) přizván ke kontrole dodržení ochranného pásma vodovodu. Kontrola bude potvrzena písemným záznamem.
 4. Před pokládkou finálního povrchu požadujeme přizvat pracovníka provozního střediska vodovodů Hustopeče ke kontrole osazení poklopů a zákopových souprav. Poklopy hydrantů a uzávěrů je nutno osadit výškově do nivelety zpevněné plochy. Zápisy z kontrol budou sloužit jako podklad pro vydání kolaudačního rozhodnutí.
 5. Kanalizaci v obci Šakvice naše společnost neprovozuje.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Šakvice, Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

Odůvodnění:

Dne 19.10.2022 podal žadatel Obec Šakvice, IČO 00283614, Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice žádost o vydání společného povolení na stavbu "Šakvice, ul. Podzahrady, chodník", na pozemku st. p. 315 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 316 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 317 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 318 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 398 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 540 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 551

(zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 626/1 (ostatní plocha), parc. č. 626/5 (ostatní plocha), parc. č. 626/7 (ostatní plocha), parc. č. 626/9 (ostatní plocha), parc. č. 650/1 (ostatní plocha), parc. č. 1012/4 (ostatní plocha), parc. č. 1013/4 (orná půda), parc. č. 1035/3 (ostatní plocha), parc. č. 1824/1 (ostatní plocha), parc. č. 1831 (ostatní plocha), parc. č. 1837/5 (ostatní plocha), parc. č. 1839/1 (ostatní plocha), parc. č. 1839/7 (zahrada) v katastrálním území Šakvice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

MěÚ Hustopeče vydal dne 07.09.2022, pod č. j.: MUH/58926/22/20 koordinované stanovisko, jehož součástí je závazné stanovisko odboru územního plánování. Odbor územního plánování v tomto závazném stanovisko konstatuje, že navrhovaný záměr byl posouzen podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací kraje a obce a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a je přípustný.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů v řízení neuplatnil námitky žádný účastník řízení.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stanoviska sdělili:

-

Pro schválení stavebního záměru byly předloženy tyto doklady:

- Vyjádření SPÚ, KPÚ pro JM – zn.: SPU 254382/2022/123/Ra ze dne 25.07.2022
- Stanovisko MO OdÚZ/OOÚZSOD – sp. zn.: 136535/2022-1322-OÚZ-BR ze dne 02.08.2022
- Koordinované stanovisko MěÚ Hustopeče – č. j.: MUH/58926/22/20 ze dne 07.09.2022
- Závazné stanovisko MěÚ Hustopeče, OŽP – č. j.: MUH/51458/22/406 ze dne 15.08.2022
- Vyjádření KÚ JMK, OŽP – č. j.: JMK 126 226/2022 ze dne 29.08.2022
- Závazné stanovisko Policie ČR – DI Břeclav – č. j.: KRPB-163822-2/ČJ-2022-060406-KAM ze dne 01.08.2022
- Vyjádření Policie ČR, OSM – č. j.: KRPB-2865-605/ČJ-2022-0600MN-MACH ze dne 26.08.2022
- Vyjádření KHS JMK, ÚP Břeclav a Hodonín – č. j.: KHSJMK 45022/2022/BV/HOK ze dne 03.08.2022
- Stanovisko Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. – č. j.: POZ-2022-003596 ze dne 13.09.2022
- Vyjádření EG.D, a. s. – zn.: E7456-26198205 ze dne 01.08.2022
- Vyjádření EG.D, a. s. – zn.: M49992-27066777 ze dne 09.08.2022
- Vyjádření CETIN, a. s. – č. j.: 725578/22 ze dne 25.08.2022
- Stanovisko GasNet Služby, s. r. o. – zn.: 5002661996 ze dne 11.08.2022
- Vyjádření NET4GAS, s. r. o. – zn.: 8541/22/OVP/N ze dne 31.07.2022
- Vyjádření Nej.cz, s. r. o. – zn.: VYJNEJ-2022-10072-01 ze dne 05.08.2022
- Vyjádření Vodafone Czech Republic, a. s. – zn.: 220731-1639452869 ze dne 31.07.2022
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic, a. s. – zn.: E39386/22 ze dne 09.08.2022
- Vyjádření ČD-Telematika, a. s. – č. j.: 1202215321 ze dne 31.07.2022
- Smlouva o realizaci překládky SEK č. VPI/MJ/2023/00083 ze dne 19.04.2023

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona – stavebník: Obec Šakvice, Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

- podle § 94k písm. d) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem: Alena Francová, Podzahrady č.p. 281, 691 67 Šakvice; Jaroslav Franc, Podzahrady č.p. 281, 691 67 Šakvice; Bronislava Líčeníková, Podzahrady č.p. 282, 691 67 Šakvice; Drahoslava Brzobohatá, Nádraží Šakvice č.p. 1063/6, 693 01 Hustopeče u Brna; Jana Mikolášová, Dlouhá č.p. 443, 691 67 Šakvice; Marie Šlampová, Na Valtické č.p. 696/63, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav 4; Aneta Pečinková, Uherčice č.p. 383, 691 62 Uherčice u Hustopečí; Jana Fialová, Bednářská č.p. 117, 691 67 Šakvice; Ondřej Brzobohatý, Nádraží Šakvice č.p. 1063/6, 693 01 Hustopeče u Brna; František Brzobohatý, Podzahrady č.p. 284, 691 67 Šakvice; Bronislava Brzobohatá, Podzahrady č.p. 284, 691 67 Šakvice; David Zeman, Podzahrady č.p. 310, 691 67 Šakvice; Jiří Nevěděl, Podzahrady č.p. 375, 691 67 Šakvice; Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav 2

- podle § 94k písm. d) stavebního zákona – ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem: Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2; EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2; CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň; GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

- podle § 94k písm. e) stavebního zákona – osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: Jedná se o všechny vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich st. p. 170, 171/2, 248, 273, 283, 314, 319, 320, 321, 329, 335, 355/1, 357, 358, 369, 372, 373, 399, 535, 541, 577, 579, 599/1, 624, 655, 937, 1009, 1047, 1122, parc. č. 586, 600/5, 614/3, 1004/6, 1039/1 v katastrálním území Šakvice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

-

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se ten, komu se rozhodnutí oznamuje, může odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno u MěÚ Hustopeče, odboru přestupků a silničního hospodářství. Lhůta pro podání odvolání běží ode dne následujícího po dni oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Mgr. Dana Prajková v. r.
vedoucí odboru přestupků
a silničního hospodářství

vyhotovila: Hana Řeháková
referent státní správy a samosprávy
oprávněná úřední osoba

„otisk úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů (na úřední desce MěÚ Hustopeče, OÚ Šakvice způsobem umožňující dálkový přístup). Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče se tato písemnost považuje za doručenou

Vyvěšeno dne Sejmuto dne

Vyvěšeno v elektronické podobě dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:**účastníci (dodejky)**

Obec Šakvice, IDDS: r8sa25x

sídlo: Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

Alena Francová, Podzahrady č.p. 281, 691 67 Šakvice

Jaroslav Franc, Podzahrady č.p. 281, 691 67 Šakvice

Bronislava Líčeníková, Podzahrady č.p. 282, 691 67 Šakvice

Drahoslava Brzobohatá, Nádraží Šakvice č.p. 1063/6, 693 01 Hustopeče u Brna

Jana Mikolášová, Dlouhá č.p. 443, 691 67 Šakvice

Marie Šlampová, Na Valtické č.p. 696/63, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav 4

Aneta Pečinková, Uherčice č.p. 383, 691 62 Uherčice u Hustopečí

Jana Fialová, Bednářská č.p. 117, 691 67 Šakvice

Ondřej Brzobohatý, Nádraží Šakvice č.p. 1063/6, 693 01 Hustopeče u Brna

František Brzobohatý, Podzahrady č.p. 284, 691 67 Šakvice

Bronislava Brzobohatá, Podzahrady č.p. 284, 691 67 Šakvice

David Zeman, Podzahrady č.p. 310, 691 67 Šakvice

Jiří Nevěděl, Podzahrady č.p. 375, 691 67 Šakvice

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IDDS: z49per3

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav 2

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona a § 144 odst. 1, odst. 2 správního řádu:

Tito účastníci řízení jsou vyzooměni touto veřejnou vyhláškou. Jedná se o všechny vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: st. p. 170, 171/2, 248, 273, 283, 314, 319, 320, 321, 329, 335, 355/1, 357, 358, 369, 372, 373, 399, 535, 541, 577, 579, 599/1, 624, 655, 937, 1009, 1047, 1122, parc. č. 586, 600/5, 614/3, 1004/6, 1039/1 v katastrálním území Šakvice

dotčené správní úřady

MěÚ Hustopeče, OÚP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

MěÚ Hustopeče, OŽP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Břeclav, IDDS: jydaí6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 02 Břeclav 2