

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR PŘESTUPKŮ A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ



S 0 0 N X 0 1 S 6 5 A 2

SPISOVÁ ZN.: ops/1504/23/393
Č.J.: MUH/ 18176/23/393
VYŘIZUJE: Hana Řeháková
TEL.: 519441098
E-MAIL: rehakova@hustopece.cz

DATUM: 28.03.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

oznámení o vydání

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Č.j.: MUH/17911/23/393, Sp.zn.: ops/1504/23/393

Městský úřad Hustopeče, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 11.10.2022 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IČO 01312774, náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav, kterého zastupuje AGROPROJEKT PSO s.r.o., IČO 41601483, Slavičkova č.p. 840/1b, 638 00 Brno

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Polní cesty C7, C12 a C15 včetně IP/C15 v k.ú. Šakvice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2571, 2598, 2797, 2800, 2868, 2892, 2895, 2968, 3026 v katastrálním území Šakvice.

Stavba obsahuje:

Předmětem projektové dokumentace je návrh tří nových účelových komunikací, které budou sloužit ke zpřístupnění pozemků.

SO 101 - Hlavní polní cesta C7 - trasa polní cesty začíná v místě sjezdu na silnici III/4203. Dále pokračuje k železniční trati a vede podél ní, až po napojení na polní cestu C4. Její trasa je dlouhá 1,687 km. Niveleta vozovky bude co nejvíce kopírovat stávající terén. Je navržena jednopruhá, obousměrná účelová komunikace, s výhybnami, kategorie P 5,0/30. Vozovka bude široká 4,0 m, v místě výhybny bude široká 5,5 m. Oboustranné krajnice budou široké 0,5 m, zpevněné drceným kamenivem.

V km 0,590 stavebního staničení bude vpravo umístěno betonové svodidlo, vysoké 0,5 m a dlouhé 10,0 m, které bude mít za úkol ochránit příhradový stožár vedení VN.

Příčný sklon vozovky bude jednostranný 2,5 %. Dešťové vody odečou do okolního terénu. Zemní pláň bude odvodněná drenáží s 19 odlehčovacími šterkovými jímkami, které budou umístěny mimo pláň. Součástí tohoto odvodnění jsou 3 drenážní vyústě do silničního příkopu anebo do vodního toku.

V km 0,966 stavebního staničení je navržený nový trubní propustek P1/C7, 2 x DN 800. Propustek bude dlouhý 9,0 m, s kolmými čely. Na obě čela budou osazeny římsy s ocelovým trubkovým zábradlím, vysokým 1,10 m.

Před koncem trasy kříží polní cesta sdělovací vedení Telia Carrier Czech Republic, a. s., které bude uloženo v chrániče dlouhé 10,0 m - km 1,670 stavebního staničení.

V místě křížení VTL plynovodu budou konstrukci vozovky tvořit železobetonové panely, uložené v celé šíři přejezdu - km 1,652 stavebního staničení.

Konstrukce vozovky bude vysoká 470 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 40 mm.

Na trase je navrženo 10 hospodářských sjezdů. Jejich konstrukce je stejná jako konstrukce vozovky a ukončeny budou silničními obrubníky s nulovým převýšením nad vozovkou sjezdu.

Pro vyhýbání vozidel je navrženo 7 výhyben, s rozšířením vozovky na 5,5 m v délce 20,0 m.

SO 801 - Výsadba vpravo - v km 0,035 až 0,355 stavebního staničení vpravo je navržena výsadba stromořadí z 33 ks stromků.

Přílehlý terén bude ohumusován a oset travním semenem.

SO 102 - Hlavní polní cesta C15 včetně IP/C15 - její trasa začíná sjezdem na místní komunikaci MK1, na par. č. 2571 a dále vede severním směrem až po napojení na polní cestu C13. Polní cesta C15 bude dlouhá 1,080 km. Niveleta vozovky co nejvíce kopíruje okolní terén. Je navržena jednopruhá, obousměrná účelová komunikace s výhybnami, kategorie P 5,0/30. Jízdní pruh je široký 4,0 m s oboustrannými krajnicemi 0,5 m zpevněnými drceným kamenivem.

Příčný sklon vozovky bude jednostranný 2,5 %. Dešťové vody odečou do přílehlého terénu. V km 0,920 až 1,072 stavebního staničení odečte dešťová voda do odvodňovacího příkopu. Na hospodářských sjezdech, které budou křížit tento příkop, jsou navrženy propustky, s šikmými čely, z plastového korungovaného potrubí, DN 400 délky 13,2 m.

V km 0,002 stavebního staničení je navržený odvodňovací žlab s litinovým roštem.

V km 1,072 stavebního staničení je navržený trubní propustek P1/C15, DN600 s šikmými čely.

Konstrukce vozovky bude vysoká 470 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 40 mm.

V místě křížení kabelu SEK bude kabel Cetin uloženo do betonových žlabů, nebo do dělené chráničky AROT s minimálním krytím 0,60 m - km 0,009 stavebního staničení.

V km 0,341 stavebního staničení bude na polní cestu připojena místní komunikace MK2.

Na trase je navrženo 10 hospodářských sjezdů. Jejich konstrukce je stejná jako konstrukce vozovky a ukončeny budou silničními obrubníky s nulovým převýšením nad vozovkou sjezdu.

Pro vyhýbání vozidel jsou navrženy 4 výhybny, s rozšířením vozovky na 5,5 m v délce 3 x 20,0 m a 1 x 25,0 m.

SO 802 - Výsadba IP/C15 vlevo - v km 0,350 - 1,050 stavebního staničení, vlevo, je navržena alej ze 100 ks stromků.

Přílehlý terén bude ohumusován a oset travním semenem.

SO 103 - Doplnková cesta C12 - trasa polní cesty začíná napojením na polní cestu C13 a dále pokračuje v souběhu se silnicí III/4203. Její trasa bude dlouhá 0,567 km. Niveleta polní cesty naváže na polní cestu C13. Cesta je navržena jako jednopruhá obousměrná účelová komunikace kategorie P 4,0/20 v km 0,000 až 0,020 stavebního staničení a jako P 3,0/20 v km 0,020 až 0,567 stavebního staničení.

V km 0,000 až 0,020 stavebního staničení je jízdní pruh široký 3,0 m s oboustrannými krajnicemi širokými 0,5 m z drceného kameniva.

Konstrukce vozovky bude v km 0,000 až 0,020 stavebního staničení bude vysoká 470 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 40 mm. V km 0,020 až 0,567 stavebního staničení bude konstrukce vozovky vysoká 300 mm se zatravněným povrchem. Příčný sklon vozovky bude 3,0 %. Dešťové vody odečou do okolního terénu.

Zemní pláň bude odvodněná drenážním potrubím s odlehčovacími jímkami.

V km 0,007 je navržený příčný žlab s litinovým roštem, k převedení vody z příkopu polní cesty C13.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavební povolení je vydáno pro stavbu, která obsahuje tyto stavební objekty: SO 101 – Hlavní polní cesta C7, SO 801 – Výsadba vpravo, SO 102 – Hlavní polní cesta C15 včetně IP/C15, SO 802 – Výsadba IP/C15 vlevo, SO 103 – Doplňková cesta C12.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost AGROPROJEKT PSO, s. r. o., IČO 41601483, Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno. Projektovou dokumentaci ověřil Ing. Ivan Kulísek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, č. ČKAIT 1004167; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Před zahájením zemních prací musí dodavatel stavebních prací prokazatelně zjistit a příslušnými provozovateli nechat vytyčit a označit všechny dotčené inženýrské sítě.
5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu stavebního podnikatele nejpozději patnáct dnů před zahájením prací.
6. Štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení, musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
7. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) předání konstrukčních vrstev
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka
8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Organizace provádějící zemní práce a terénní úpravy mají povinnost nahlásit případné archeologické nálezy v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 z. č. 20/1987 Sb. a § 176 z. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, stavebnímu úřadu, nejbližšímu muzeu, AÚ AV ČR a orgánu památkové péče.
10. Při realizaci stavby budou vznikat odpady, se kterými je povinen původce těchto odpadů nakládat v souladu s platnými právními předpisy na úseku odpadového hospodářství. Podle § 12 odst. 3 a 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, je k převzetí odpadů oprávněna pouze právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného odpadu. Původce odpadů je podle ustanovení § 16 odst. 1 písmene g) zákona o odpadech povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání a nimi.
11. Při provádění stavby budou v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, dodržovány zásady obecné ochrany vod, tak aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů zájmového území, zvláště pak ovlivnění sousedních pozemků soustředěním povrchového odtoku dešťových vod na tyto pozemky.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření
(EG.D, a. s. – zn.: E7456-26167934 ze dne 24.02.2022)
V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: nadzemní vedení VN.
Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:
 1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
 2. Vyřešení způsobu provedení případných křižovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
 3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
 4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
 5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření
(EG.D, a. s. – zn.: M49992-27055687 ze dne 09.03.2022)
Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu: nadzemní vedení VN.
Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění

těchto podmínek:

1. Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
2. Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.
3. Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů! Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s EGD!!!).
4. Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terémem - 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce EGD ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.
5. Požadujeme, aby na manipulační ploše bylo viditelně označeno ochranné pásmo venkovního vedení VN, včetně bezpečnostních tabulek. Toto označení musí být provedeno trvale po dobu trvání výše uvedené stavby nebo existenci vedení VN.
6. Polní cesty je nutné umístit minimálně 1 m od stávajících podpěrných bodů nadzemního vedení.
7. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
8. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
9. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 547231063, mail: milan.novotny@egd.cz.
10. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
11. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
12. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
13. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
14. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
15. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
16. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26167934, s platností do 18.02.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
17. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle

platné ČSN EN 50 110-1.

18. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.
 19. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
- 14. Budou dodrženy podmínky stanoviska**
(Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. – j. č.: POZ-2022-002149 ze dne 23.05.2022)
1. Navrhovanou linií stavbou "Polní cesty C7, C12 a C15 včetně IP/C15 v k. ú. Šakvice" na pozemcích KN parc. č. 3026, 2895, 2892, 2868, 2571, 2598, 2800 a 2968 v k. ú. Šakvice, dojde ke křížení vodovodního řadu PVC DN 225 (#13571) v majetku a provozování společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. a kanalizační stoky O B DN 1000 (#10250 ve vlastnictví a provozování obce Šakvice.
 2. Před zahájením zemních prací je třeba v zájmovém území vytyčit vodovodní řad PVC DN 225 (#13571) za účasti pracovníka střediska vodovodů Hustopeče (tel. č. 519 810 013 nebo 519 810 010) se sídlem v ul. Nádražní 9, Hustopeče, a toto zařízení během realizace stavby chránit před možným poškozením a respektovat dodržení jeho ochranného pásma, které je stanoveno §23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v aktuálním znění a ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. V případě, že nebude možné trasu vodovodu bezpečně určit, zajistí investor upřesnění trasy vodovodu ručně kopanými sondami v místech podle pokynů zástupce střediska vodovodů (upřesnění polohy bude podloženo zápisem ve stavebním deníku).
 3. Vytyčení lze objednat na tel. č. 519 304 671 nebo 519 304 672.
 4. Investor seznámí dodavatele zemních prací s obsahem vyjádření společnosti VaK Břeclav, a.s. a se zjištěnou trasou vodovodu.
 5. Při křížení s vodovodem je nutno respektovat ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení" a dodržet jeho krytí.
 6. Před záhrnem místa křížení s vodovodem přizve investor (stavebník) zástupce provozního střediska vodovodů Hustopeče (viz bod 2.) ke kontrole možného dotčení vodovodu a krytí vodovodu dle citované normy ČSN 73 6005. O provedené kontrole bude pořízen zápis.
 7. Kanalizace v dané lokalitě není v majetku ani v provozování naší společnosti.
 8. S vydáním stavebního povolení stavby „Polní cesty C7, C12 a C15 včetně IP/C15 v k. ú. Šakvice" na pozemcích KN parc. č. 3026, 2895, 2892, 2868, 2571, 2598, 2800, 2968, k. ú. Šakvice za předpokladu splnění výše uvedených podmínek a požadavků souhlasíme.
 9. Za správnost, celistvost a úplnost dokumentace odpovídá dle §158 a §159 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, zpracovatel PD, který musí mít k této činnosti odpovídající oprávnění.
 10. Při jakékoliv změně týkající se našeho zařízení a zájmů je nutno si vyžádat nové stanovisko. Platnost tohoto stanoviska je omezena na 2 roky od data vystavení.
- 15. Budou dodrženy podmínky stanoviska**
(GasNet Služby, s. r. o. – zn.: 5002606095 ze dne 27.05.2022)
Stanovisko odboru EPZ - VTL (Zdeněk Kocourek, E-mail: zdenek.kocourek@gasnet.cz):
- Výše uvedenou stavbou bude dotčen vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 100, vč. souvisejícího příslušenství. Ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu; bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 100 je 15 m na obě strany od plynovodu;
- S realizací výše uvedené stavby souhlasíme, budou-li nadále dodrženy následující podmínky:
1. Před zahájením prací Vám na základě objednání naše zařízení vytyčíme - <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>
 2. Komunikace/polní cesta:
 - situovat min. 4 m od kraje VTL plynovodu;
 - křížení s VTL plynovodem navrhnout pokud možno kolmo, min. však pod úhlem 60°;
 - nadzemní prvky plynovodu (orientační sloupek, číchačka,...) musí zůstat min. 2 m od kraje komunikace;
 - 2.1. Komunikace/polní cesta:
 - 2.2. V místě křížení s VTL plynovodem DN 100 nad plynovod uložit silniční železobetonové panely v celé šíři přejezdu.
 - 2.3. Panely se ukládají kolmo k ose plynovodu (přesah na obě strany od plynovodu cca 1,5 m u třímetrových panelů).
 - 2.4. Panely se ukládají minimálně 0,5 m a více nad plynovod - mohou tedy být uloženy hned pod vrchní vrstvou příjezdové komunikace.
 - 2.5. Po výstavbě panely geodeticky zaměřit a geodetické zaměření v elektronické podobě předat na

GasNet Služby, s.r.o. - p. Ivo Pavlík, e-mail: ivo.pavlik@gasnet.cz

3. VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu provádět zásadně ručně;
- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- odstavování vozidel a techniky provádět 10 m od VTL plynovodu;
- případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 15 m od plynovodu;
- po dobu stavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);

Po dokončení stavebních prací přivězte zaměstnance provozu a údržby sítí GasNet Služby, s.r.o. ke kontrole, vydání souhlasu, provozem nového zařízení a provedení zápisu do stavebního deníku, kontakty na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.

GasNet Služby, s.r.o. si vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.

Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. EPZ (Martina Pýchová, e mail: martina.pychova@gasnet.cz):

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: STL plynovod OC DN 50 a STL přípojky. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení. Současně si vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.). Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

- (1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

- (2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- (3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- (4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez

- použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- (5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - (6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - (7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
 - (10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 - (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - (12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
- 16. Budou dodrženy podmínky vyjádření**
(CETIN, a. s. – č. j.: 635229/22 ze dne 30.05.2022)
Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.
- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
 - (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
 - (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - V prostoru křížení nové komunikace a SEK je nutné uložit kabely Cetin do betonových žlabů, nebo dělené chráničky AROT s minimálním krytím 0,6 m.
Vedle zažlabovaných kabelů požadujeme založení rezervní chráničky - trubky minimální průměr 110 mm, se zataženým protahovacím lankem a na obou koncích řádně utěsněnou. Chráničky musí přesahovat minimálně 0,5 m na každou stranu mimo komunikaci a musí být řádně obetonovány.
 - ; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
 - (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
 - (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Petr Sobotka, tel.: 606 717 056, e-mail: petr.sobotka@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, znamená Den, kromě soboty, neděle a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 30.05.2022 pod č.j. 635229/22;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických

komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrťů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen výtýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S výtýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle

předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

17. Budou dodrženy podmínky stanoviska

(Povodí Moravy, s. p. – zn.: PM-20746/2022/5203/Žu ze dne 12.05.2022)

Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek:

1. Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
2. Stavební materiál, zejména lehce odplavitelný materiál a ropné produkty, bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho eroznímu smyvu do koryta vodního toku.
3. Na PC C7 musí být povolen vjezd mechanizaci správce vodního toku.
4. Propustek na PC C7 musí být dimenzován obdobně jako blízký propustek pod tratí Šakvice - Hustopeče.
5. Nesmí docházet k soustředěnému povrchovému odtoku srážkové vody z PC do vodního toku.
6. Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Dolní Věstonice (Dolní Věstonice 142, 691 29 Dolní Věstonice, pan Jindřich Grufík, DiS., tel.: 519 517 686, e-mail: grufik@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní oznámen termín zahájení a ukončení stavebních prací.
7. Po skončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytečný materiál z nich musí být odstraněn.

Upozorňujeme:

- Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).
- Uvedený DVT je podle zákona o vodách č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů přirozeným vodním tokem na kterém nebyla provedena žádná souvislá vodohospodářská úprava koryta a je ponechán přirozenému vývoji. Jeho správce (Povodí Moravy, s.p.) ze zákona nesmí měnit jeho směr nebo příčný profil. Ten, kdo má zájem na úpravě koryta VT nebo stavbě ve VT, může ji provést na své náklady se souhlasem správce toku a vodoprávního úřadu. Taková stavba musí mít jednoznačně určeného vlastníka, který je povinen ji nadále udržovat.

18. Budou dodrženy podmínky stanoviska

(Policie ČR DI Břeclav – č. j.: KRPB-99525-2/ČJ-2022-060406-PAZ ze dne 23.05.2022)

- požadujeme zajištění rozhledových poměrů v místech připojení nebo křížení s ostatními komunikacemi, zejména údržbou zeleně v rozhledech
- požadujeme zajistit místa pro bezpečné vyhýbání protijedoucích vozidel
- v místě připojení účelové komunikace k místní komunikaci nebo silnici budou umístěny směrové sloupky červené dle TP 58, pro lepší viditelnost je vhodné použít směrové sloupky kruhového průřezu Z 11g s odrazkou umístěnou po celém obvodu sloupku
- s ohledem na bezpečnost dopravy požadujeme u propustků šikmá čela
- doporučujeme zvážit možnost umístění dopravního značení u připojení polní cesty k ulici Polní, a to z důvodu, že by mohlo docházet k pochybnostem v otázce přednosti v jízdě
- v místech vyústění nebo křížení polních cest s návazností na železniční přejezdy požadujeme prověřit, případně zajistit dostatečné zabezpečení (výstražný kříž/ světelná signalizace) těchto přejezdů ve vztahu k navrhovaným cestám

19. Budou dodrženy podmínky vyjádření

(Telia Carrier Czech Republic, a. s. – zn.: 1312201453 ze dne 22.06.2022)

Při realizaci výše uvedeného stavebního záměru dojde ke střetu s podzemním komunikačním vedením a zařízením veřejné komunikační sítě (dále PV). V PV může být uloženo několik prvků - kabelů a ochranných trubek, které jsou chráněny ochranným pásmem - viz příloha.

Dotčené PV: BRNO2 NIED.

Stavebník bere na vědomí, že v zájmové lokalitě se nachází podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (dále PV) včetně jeho ochranného pásma (dle přiložené situace) a dodrží zejména tyto podmínky:

- V Dokumentaci k žádosti o vydání příslušného povolení podle Stavebního zákona bude PV zohledněno a řešeno jeho případné dotčení.
- Dokumentace pro provádění stavby bude prostřednictvím SITEL předložena společnosti Telia (SITEL) k odsouhlasení.
- V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV - žádost o souhlas se zahájením prací bude společnosti Telia (SITEL) zaslána 8 týdnů předem.
- Zástupce Telia (SITEL) bude přizván k předání staveniště - viz kontakt ochrana sítí.

Obecné podmínky:

- Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytýčením, které stavebník objedná nejpozději 14 dní před započítáním prací na adrese: SITEL, spol. s r.o., Ing. Rudolf Čihák, provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10, e-mail rcihak@sitel.cz, tel.267198362.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV.
- Před zahájením stavebních prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytýčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případné zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společnosti Telia (SITEL). Při stavebních pracích v ochranném pásmu PV je třeba dbát nejvyšší opatrnosti, nepoužívat nevhodné nářadí a žádné mechanizační prostředky.
- Nad trasou PV nebudou umísťována zařízení včetně skladování materiálu atp., která mohou omezit přístup k PV, a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru.
- Při křížení nebo souběhu s PV bude dodržena norma ČSN 736005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Vhodný způsob ochrany PV při křížení či souběhu bude řešen v Dokumentaci pro provádění stavby.
- Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude zajištěna fotodokumentace.
- Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce Telia (SITEL) - viz kontakt ochrana sítí.
- Po trase PV nebude pojížděno těžkými vozidly (mechanizací), pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v Dokumentaci pro provádění stavby.
- Bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
- Jakékoliv poškození či narušení PV bude okamžitě ohlášeno na telefonní číslo 267 198 123 nebo 267 198 333 - na servisní dispečink společnosti SITEL a následně písemně na adresu SITEL, spol. s r.o., provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, Praha 10, PSČ 106 00 (popř. na e-mailovou adresu sos@sitel.cz nebo fax 267 198 334).
- Při poškození PV (i dodatečně zjištěném) způsobené činností stavebníka mu budou předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného PV včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušением provozu).
- PV nebude překládáno ani jinak upravováno.

V případě nutnosti přeložení, manipulace nebo úprav PV:

- Bude uzavřena smlouva o přeložce s vlastníkem PV.
- Práce spojené s přeložením, manipulací nebo úpravou PV budou provedeny společností SITEL včetně vypracování Dokumentace pro provádění stavby na objednávku Stavebníka. (SITEL je autorizovaným dodavatelem vlastníka sítě).
- Nedílnou součástí přeložení nebo úpravy PV jsou také kontrolní zkoušky PV (OK a HDPE), vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a její zapracování do stávající dokumentace, a to v papírové i DGN formě dle předpisu vlastníka PV a další související činnosti.
- Stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (věcná břemena atp.).

Kontakt na ochranu sítí: 267198126, 722485662, ochranasite@sitel.cz

20. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska

(Správa železnic, s. o. – zn.: 12696/2022-SŽ-OŘ BNO-OPS ze dne 08.08.2022)

Správa železnic, státní organizace, se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy souhlasí za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být provedena tak, aby nenarušila stabilitu drážního tělesa a provozuschopnost drážních staveb a zařízení. Realizaci stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu dráhy a drážní dopravy a bezpečnosti pracovníků nebo k poškození, ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení. Pokud k takovému stavu dojde, budou veškeré náklady s tím související účtovány investorovi.
2. Stavba musí být zabezpečena proti nepříznivým účinkům provozu dráhy (otřesy, vibrace). Provozovatel dráhy či dopravce nebudou odpovídat za případné negativní vlivy způsobené železničním provozem na předmětnou stavbu resp. její funkčnost.
3. Stavbou nesmí být dotčen přístup/příjezd k zařízení Správy železnic (jednopólové spínací stanici Šakvice), který vede okolo výrobního areálu Hill's a dále přes železniční přejezd a nadjezd nad tratí Břeclav - Brno.
4. Upozorňujeme, že železniční trať je elektrifikovaná střídavou proudovou soustavou 25kV/50Hz. Poloha trakčního zařízení je v terénu zřejmá. Veškeré činnosti prováděné v blízkosti TV se řídí platnými normami, předpisy a zvyklostmi pro práce v blízkosti VN (TNŽ 343109).
5. V blízkosti zájmové lokality stavby je situován železniční přejezd P7004 tratě Šakvice - Hustopeče zabezpečený přejezdovým zabezpečovacím zařízením (PZS) včetně přípojné kabelizace ve správě Správy železnic, Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Brno (SSZT). Situace kabelové trasy SSZT je přílohou tohoto stanoviska. Podmínky SSZT:
 - Minimálně 14 dnů před zahájením stavebních prací musí stavebník požádat o vytyčení kabelové trasy SSZT Brno, kontaktní osoba: Ing. Lenka Mollinová, tel. 724 110 851, e-mail: mollinova@spravazeleznic.cz.
 - Navrhovaná stavba musí respektovat kabelovou trasu ve správě SSZT včetně ochranného pásma kabelizace, které činí 1 m po obou stranách krajního kabelu.
 - V případě kolize stávající kabelové trasy SSZT Brno OŘ Brno s navrhovanou stavbou je nutné navrhnout stranovou přeložku kabelové trasy.
 - Během stavebních prací v blízkosti železničního přejezdu P7004 požadujeme zajištění rozhledových poměrů, zejména zákaz odstavování stavebních mechanismů na účelové komunikaci v předepsané rozhledové vzdálenosti dle čl. 7.3 normy ČSN 736380.
 - Pokud nebudou zajištěny dostatečné rozhledové poměry, požadujeme projednání vypnutí PZS na přejezdu z činnosti na základě žádosti na Správu železnic, Oblastní ředitelství Brno, úsek provozu infrastruktury.
6. Zahájení stavby bude oznámeno min. 14 dnů předem vedoucímu PSTO Vranovice - p. Opluštil, tel. 724 286 854, s nímž budou dohodnuty kontroly prováděných prací.
7. Stavbou nesmí být narušen systém odvodnění žel. tělesa a funkčnost drážních odvodňovacích zařízení.
8. Odvodnění nové komunikace - polní cesty nesmí být svedeno do drážních odvodňovacích zařízení.
9. Veškeré mechanismy, nářadí či jiné předměty musí být užívány a ukládány tak, aby nezasahovaly do průjezdného průřezu. Prováděnými pracemi nesmí být narušen průjezdný průřez.
10. Pokud budou stavbou dotčeny pozemky ve správě Správy železnic, musí být terén po ukončení prací uveden řádného stavu (upraveno drážní těleso, vyčištěny drážní příkopy, odklizená zemina, odpad a materiál).
11. Stavební materiál, vytěžená zemina nebo jiný odpad nesmí být ukládán na pozemek dráhy nebo v bezprostředním okolí drážních objektů a zařízení. Odpad je nutno likvidovat ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb.
12. Zástupce ST Brno, PSTO Vranovice p. Opluštil musí být přizván k ukončení prací v obvodu dráhy za účelem kontroly splnění podmínek daných tímto souhrnným stanoviskem.
13. V blízkosti železničního propustku v ev. km 1,629 TÚ 2061 bude dle aktualizované dokumentace (Správe železnic doloženo dne 1.8.2022) zrušena stávající účelová pozemní komunikace vedená souběžně s tělesem dráhy, a to zejména v okolí pozemku p. č. 4763/2 v k. ú. Hustopeče. Zároveň bude zrušen stávající propustek pod touto komunikací DN 600, který navazuje na železniční propustek v ev. km 1,629 TÚ2061 (DN1200). Zrušený propustek DN600 bude nahrazen otevřeným příkopem, který bude navazovat na drážní propustek a bude zaústěn do nově navrženého propustku (2xDN800), který bude součástí nové účelové komunikace - zpevněné polní cesty C7 na pozemku 2892 v k. ú. Šakvice.
14. Nově vybudovaný otevřený příkop mezi drážním propustkem ev. km 1,629 TÚ 2061 a novým propustkem pod polní cestou C7 bude součástí polní cesty C7 a nebude v majetku a správě Správy železnic. Správce nové polní cesty C7 a otevřeného příkopu bude Správe železnic sdělen nejpozději ke dni uvedení stavby do zkušebního provozu.
15. Zahájení stavební činnosti v blízkosti železničního propustku ev. km 1,629 TÚ 2061 bude prokazatelně oznámeno místnímu správci propustku (p. Radek Kužela 724 128 460). Železniční propustek nesmí být stavbou poškozen a znečištěn.
16. Zahájení a ukončení prací na stavbě je třeba ohlásit na místně příslušné operační středisko HZSP Správy železnic - JPO Brno, Kulkova 28, 614 00 Brno, nepoplachové č. tel. 972 624 065 nebo e-mail hzsbooper@spravazeleznic.cz, v dostatečném předstihu pro zajištění potřebných opatření k vytvoření

podmínek pro zásah a záchranné práce v případě mimořádné události.

17. Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti (např. při skladování materiálů, zajištění volných příjezdových komunikací, volný přístup k vnějším odběrným místům).
18. Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí vzniku a šíření požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav

Odůvodnění:

Dne 11.10.2022 podal stavebník, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IČO 01312774, náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav, kterého zastupuje AGROPROJEKT PSO s.r.o., IČO 41601483, Slavičkova č.p. 840/1b, 638 00 Brno, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu *Polní cesty C7, C12 a C15 včetně IP/C15 v k.ú. Šakvice*, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba bude realizovaná na pozemku parc. č. . 2571, 2598, 2797, 2800, 2868, 2892, 2895, 2968, 3026 v katastrálním území Šakvice.

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav vydal dne 01.08.2016, pod sp. zn.: 2RP32282/2011-130756/05/03, č. j.: SPU 342918/2016/Tr, rozhodnutí o schválení komplexních pozemkových úprav v k. ú. Šakvice. Toto rozhodnutí nabylo právní moci 17.08.2016.

Rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby, popř. rozhodnutí o využití území, neboť podle § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, pro změny druhů pozemků, výstavbu polních a lesních cest, ochranu a zúrodňování půdního fondu a další společná zařízení zahrnutá do schváleného návrhu pozemkových úprav se při následné realizaci pozemkových úprav již upouští od vydání územních rozhodnutí. Znamená to, že schválení jednoduché pozemkové úpravy, jejíž součástí je schválení Plánu společných zařízení, nahrazuje vydání územního rozhodnutí o umístění takových společných zařízení v terénu.

Z tohoto důvodu se k projednávanému návrhu vyjádřili nejen vlastníci pozemků (sbor jejich zástupců), ale i dotčené orgány státní správy (§ 9 odst. 10 citovaného zákona).

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů v řízení neuplatnil námítky žádný účastník řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stanoviska sdělili:

-

Pro vydání stavebního povolení byly předloženy tyto doklady:

- Rozhodnutí o KPÚ Šakvice SPÚ - p. zn.: 2RP32282/2011-130756/05/03, č. j.: SPU 342918/2016/Tr, ze dne 01.08.2016
- Vyjádření Vodafone Czech Republic, a. s. – zn.: 220217-1509393095 ze dne 17.02.2022
- Vyjádření MERO ČR, a. s. – č. j.: 4326 ze dne 17.02.2022
- Vyjádření ČEPRO, a. s. – č. j.: 5789/22 ze dne 17.02.2022
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic, a. s. – zn.: E09882/22 ze dne 26.02.2022
- Vyjádření EG.D, a. s. – zn.: E7456-26167934 ze dne 24.02.2022
- Vyjádření EG.D, a. s. – zn.: M49992-27055687 ze dne 09.03.2022
- Vyjádření Nej.cz, s. r. o. – zn.: VYJNEJ-2022-02521-01 ze dne 24.02.2022
- Stanovisko ČEPS, a. s. – zn.: 01767/2022/CEPS ze dne 18.02.2022
- NET4GAS, s. r. o. – zn.: 2189/22/OVP/N ze dne 18.02.2022
- KHS JMK, ÚP Břeclav a Hodonín – č. j.: KHSJM 26027/2022/BV/HOK ze dne 05.05.2022
- Vyjádření Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. – zn.: 1575/22 ze dne 18.02.2022
- Stanovisko Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. – j. č.: POZ-2022-002149 ze dne 23.05.2022
- OBÚ pro území krajů JMK a ZK – č. j.: SBS 19247/2022/OBÚ-01/1 ze dne 06.05.2022
- SPÚ OVS Brno – zn.: SPU 155397/2022 ze dne 10.05.2022
- Vyjádření AÚ AV ČR Brno, v. v. i. – č. j.: ARUB/3641/2022 DS ze dne 05.05.2022
- Národní památkový ústav ÚP v Brně – č. j.: NPU-371/36501/2020 ze dne 11.05.2022
- Stanovisko GasNet Služby, s. r. o. – zn.: 5002606095 ze dne 27.05.2022
- Vyjádření CETIN, a. s. – č. j.: 635229/22 ze dne 30.05.2022
- Stanovisko Povodí Moravy, s. p. – zn.: PM-20746/2022/5203/Žu ze dne 12.05.2022
- Závazné stanovisko MO OOÚZ – sp. zn.: 130875/2022-1322-OÚZ-BR ze dne 08.06.2022
- Stanovisko Policie ČR DI Břeclav – č. j.: KRPB-99525-2/ČJ-2022-060406-PAZ ze dne 23.05.2022
- Stanovisko MěÚ Hustopeče, OŽP – č. j.: MUH/29534/22/1 ze dne 19.05.2022
- Koordinované stanovisko MěÚ Hustopeče – č. j.: MUH/34743/22/82 ze dne 02.06.2022
- Sdělení MěÚ Hustopeče, OÚP – č. j.: MUH/34952/22/20 ze dne 03.06.2022
- ÚZSVM, OP Břeclav – č. j.: UZSVM/BBV/5896/2022-BBVH ze dne 06.06.2022
- Vyjádření Telia Carrier Czech Republic, a. s. – zn.: 1312201453 ze dne 22.06.2022
- Souhlas Správa a údržba silnic JMK, p. o. k., oblast jih – ze dne 03.08.2022 (§ 184a stavebního zákona)
- Souhrnné stanovisko Správa železnic, s. o. – zn.: 12696/2022-SŽ-OR BNO-OPS ze dne 08.08.2022
- Souhrnné stanovisko ČD – Telematika, a. s. – č. j.: 1202215938 ze dne 10.08.2022
- Rozhodnutí OÚ Šakvice – č. j.: 993/2022 ze dne 16.08.2022

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav 2
- Podle § 109 písm. c) stavebního zákona - c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: Obec Šakvice, Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice; Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
- Podle § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: Jihomoravský kraj, Majetkový odbor, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2; Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město; vlastníci sousedních parc. č. 4761/1, 4763/1, 4763/2, 4765/1, 4859/12, 4859/19, 8392 v katastrálním území Hustopeče u Brna, parc. č. 1823/1, 1824/1, 1868/6, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2568, 2570, 2575, 2576, 2577, 2585, 2586, 2587, 2589, 2590, 2591, 2592, 2594, 2595, 2596, 2597, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606/14, 2607, 2608, 2611, 2613,

2614, 2616, 2617, 2620, 2621, 2623, 2624, 2626, 2627, 2629, 2630, 2632, 2633, 2635, 2636, 2639, 2640, 2643, 2644, 2646, 2647, 2649, 2650, 2652, 2653, 2655, 2656, 2658, 2659, 2661, 2662, 2664, 2665, 2667, 2668, 2670, 2671, 2673, 2674, 2676, 2677, 2679, 2680, 2681, 2682, 2684, 2685, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2798, 2801, 2802, 2862, 2864, 2865, 2867, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2893, 2894, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2909, 2912, 2913, 2914, 2915, 2933, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2969, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2999, 3000, 3003, 3004, 3005, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3013, 3015, 3018, 3019, 3020, 3025, 3070, 3071, 3075, 3076, 3077, 3079, 3082, 3084, 3085 v katastrálním území Šakvice

- Podle § 109 písm. f) stavebního zákona - ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno: EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2; Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2; GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2; CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň; Telia Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru č.p. 3269/25a, 130 00 Praha 3-Strašnice;

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se ten, komu se rozhodnutí oznamuje, může odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno u MěÚ Hustopeče, odboru přestupků a silničního hospodářství. Lhůta pro podání odvolání běží ode dne následujícího po dni oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Mgr. Dana Prajková v. r.
vedoucí odboru přestupků
a silničního hospodářství

vyhotovila: Hana Řeháková
referent státní správy a samosprávy
oprávněná úřední osoba

„otisk úředního razítka“

jmenovaný zástupce: Hana Řeháková
oprávněná úřední osoba k podpisu rozhodnutí a usnesení

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů (na úřední desce MěÚ Hustopeče, OÚ Šakvice způsobem umožňující dálkový přístup). Patnáctým dne po vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče se tato písemnost považuje za doručenu

Vyvěšeno dne Sejmuto dne

Vyvěšeno v elektronické podobě dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Přílohy

- pro stavebníka: ověřená dokumentace stavby + štítek „**Stavba povolena**“ budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí.

Obdrží:**účastníci (dodejky)**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IDDS: z49per3

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav 2

obdrží cestou: AGROPROJEKT PSO s.r.o., IDDS: 784cctd

sídlo: Slavíčkova č.p. 840/1b, Lesná, 638 00 Brno 38

Obec Šakvice, IDDS: r8sa25x

sídlo: Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Jihomoravský kraj, Majetkový odbor, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, IDDS: ucchjnm

sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubzkg9a

sídlo: K Červenému dvoru č.p. 3269/25a, 130 00 Praha 3-Strašnice

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona a § 144 odst. 1, odst. 2 správního řádu:

Tito účastníci řízení jsou vyznamenáni veřejnou vyhláškou. Jedná se o všechny vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: parc. č. 4761/1, 4763/1, 4763/2, 4765/1, 4859/12, 4859/19, 8392 v katastrálním území Hustopeče u Brna, parc. č. 1823/1, 1824/1, 1868/6, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2568, 2570, 2575, 2576, 2577, 2585, 2586, 2587, 2589, 2590, 2591, 2592, 2594, 2595, 2596, 2597, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606/14, 2607, 2608, 2611, 2613, 2614, 2616, 2617, 2620, 2621, 2623, 2624, 2626, 2627, 2629, 2630, 2632, 2633, 2635, 2636, 2639, 2640, 2643, 2644, 2646, 2647, 2649, 2650, 2652, 2653, 2655, 2656, 2658, 2659, 2661, 2662, 2664, 2665, 2667, 2668, 2670, 2671, 2673, 2674, 2676, 2677, 2679, 2680, 2681, 2682, 2684, 2685, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2798, 2801, 2802, 2862, 2864, 2865, 2867, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2893, 2894, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2909, 2912, 2913, 2914, 2915, 2933, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2969, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2999, 3000, 3003, 3004, 3005, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3013, 3015, 3018, 3019, 3020, 3025, 3070, 3071, 3075, 3076, 3077, 3079, 3082, 3084, 3085 v katastrálním území Šakvice

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Břeclav, IDDS: jydai6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 02 Břeclav 2

MěÚ Hustopeče, OŽP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

MěÚ Hustopeče, OÚP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Jih, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Lidická č.p. 132, 690 02 Břeclav 2

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2