

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR PŘESTUPKŮ A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ



S 0 0 N X 0 1 R Q L Q Z

SPISOVÁ ZN.: ops/1504/23/393
Č.J.: MUH/ 9656/23/393
VYŘIZUJE: Hana Řeháková
TEL.: 519441098
E-MAIL: rehakova@hustopece.cz

DATUM: 15.02.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

oznámení o vydání

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Č.j.: MUH/9492/23/393, Sp.zn.: ops/1504/23/393

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IČO 01312774, náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav, kterého zastupuje AGROPROJEKT PSO s.r.o., IČO 41601483, Slavíčková č.p. 840/1b, 638 00 Brno

(dále jen "stavebník") dne 11.10.2022 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Polní cesty C7, C12 a C15 včetně IP/C15 v k.ú. Šakvice

na pozemku parc. č. 2571, 2598, 2797, 2800, 2868, 2892, 2895, 2968, 3026 v katastrálním území Šakvice, Hustopeče u Brna. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Předmětem projektové dokumentace je návrh tří nových účelových komunikací, které budou sloužit ke zpřístupnění pozemků.

SO 101 - Hlavní polní cesta C7 - trasa polní cesty začíná v místě sjezdu na silnici III/4203. Dále pokračuje k železniční trati a vede podél ní, až po napojení na polní cestu C4. Její trasa je dlouhá 1,687 km. Niveleta vozovky bude co nejvíce kopírovat stávající terén. Je navržena jednopruhová, obousměrná účelová komunikace, s výhybnami, kategorie P 5,0/30. Vozovka bude široká 4,0 m, v místě výhybny bude široká 5,5 m. Oboustranné krajnice budou široké 0,5 m, zpevněné drceným kamenivem.

V km 0,590 stavebního staničení bude vpravo umístěno betonové svodidlo, vysoké 0,5 m a dlouhé 10,0 m, které bude mít za úkol ochránit příhradový stožár vedení VN.

Příčný sklon vozovky bude jednostranný 2,5 %. Dešťové vody odečou do okolního terénu. Zemní pláň bude odvodněná drenáží s 19 odlehčovacími šterkovými jímkami, které budou umístěny mimo pláň. Součástí tohoto odvodnění jsou 3 drenážní vyústě do silničního příkopu anebo do vodního toku.

V km 0,966 stavebního staničení je navržený nový trubní propustek P1/C7, 2 x DN 800. Propustek bude dlouhý 9,0 m, s kolmými čely. Na obě čela budou osazeny římsy s ocelovým trubkovým zábradlím, vysokým 1,10 m.

Před koncem trasy kříží polní cesta sdělovací vedení Telia Carrier Czech Republic, a. s., které bude uloženo v chrániče dlouhé 10,0 m - km 1,670 stavebního staničení.

V místě křížení VTL plynovodu budou konstrukci vozovky tvořit železobetonové panely, uložené v celé šíři přejezdu - km 1,652 stavebního staničení.

Konstrukce vozovky bude vysoká 470 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 40 mm.

Na trase je navrženo 10 hospodářských sjezdů. Jejich konstrukce je stejná jako konstrukce vozovky a ukončeny budou silničními obrubníky s nulovým převýšením nad vozovkou sjezdu.

Pro vyhýbání vozidel je navrženo 7 výhyben, s rozšířením vozovky na 5,5 m v délce 20,0 m.

SO 801 - Výsadba vpravo - v km 0,035 až 0,355 stavebního staničení vpravo je navržena výsadba stromořadí z 33 ks stromků.

Přílehlý terén bude ohumusován a oset travním semenem.

SO 102 - Hlavní polní cesta C15 včetně IP/C15 - její trasa začíná sjezdem na místní komunikaci MK1, na par. č. 2571 a dále vede severním směrem až po napojení na polní cestu C13. Polní cesta C15 bude dlouhá 1,080 km. Niveleta vozovky co nejvíce kopíruje okolní terén. Je navržena jednopruhová, obousměrná účelová komunikace s výhybnami, kategorie P 5,0/30. Jízdní pruh je široký 4,0 m s oboustrannými krajnicemi 0,5 m zpevněnými drceným kamenivem.

Příčný sklon vozovky bude jednostranný 2,5 %. Dešťové vody odtečou do přílehlého terénu. V km 0,920 až 1,072 stavebního staničení odteče dešťová voda do odvodňovacího příkopu. Na hospodářských sjezdech, které budou křížit tento příkop, jsou navrženy propustky, s šikmými čely, z plastového korungovaného potrubí, DN 400 délky 13,2 m.

V km 0,002 stavebního staničení je navržený odvodňovací žlab s litinovým roštem.

V km 1,072 stavebního staničení je navržený trubní propustek P1/C15, DN600 s šikmými čely.

Konstrukce vozovky bude vysoká 470 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 40 mm.

V místě křížení kabelu SEK bude kabel Cetin uložený do betonových žlabů, nebo do dělené chráničky AROT s minimálním krytím 0,60 m - km 0,009 stavebního staničení.

V km 0,341 stavebního staničení bude na polní cestu připojena místní komunikace MK2.

Na trase je navrženo 10 hospodářských sjezdů. Jejich konstrukce je stejná jako konstrukce vozovky a ukončeny budou silničními obrubníky s nulovým převýšením nad vozovkou sjezdu.

Pro vyhýbání vozidel jsou navrženy 4 výhybny, s rozšířením vozovky na 5,5 m v délce 3 x 20,0 m a 1 x 25,0 m.

SO 802 - Výsadba IP/C15 vlevo - v km 0,350 - 1,050 stavebního staničení, vlevo, je navržena alej ze 100 ks stromků.

Přílehlý terén bude ohumusován a oset travním semenem.

SO 103 - Doplnková cesta C12 - trasa polní cesty začíná napojením na polní cestu C13 a dále pokračuje v souběhu se silnicí III/4203. Její trasa bude dlouhá 0,567 km. Niveleta polní cesty naváže na polní cestu C13. Cesta je navržena jako jednopruhová obousměrná účelová komunikace kategorie P 4,0/20 v km 0,000 až 0,020 stavebního staničení a jako P 3,0/20 v km 0,020 až 0,567 stavebního staničení.

V km 0,000 až 0,020 stavebního staničení je jízdní pruh široký 3,0 m s oboustrannými krajnicemi širokými 0,5 m z drceného kameniva.

Konstrukce vozovky bude v km 0,000 až 0,020 stavebního staničení bude vysoká 470 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 40 mm. V km 0,020 až 0,567 stavebního staničení bude konstrukce vozovky vysoká 300 mm se zatravněným povrchem. Příčný sklon vozovky bude 3,0 %. Dešťové vody odtečou do okolního terénu.

Zemní pláň bude odvodněná drenážním potrubím s odlehčovacími jámkami.

V km 0,007 je navržený příčný žlab s litinovým roštem, k převedení vody z příkopu polní cesty C13

Sousední parcely: parc. č. 4761/1, 4763/1, 4763/2, 4765/1, 4859/12, 4859/19, 8392 v katastrálním území Hustopeče u Brna, parc. č. 1823/1, 1824/1, 1868/6, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2568, 2570, 2575, 2576, 2577, 2585, 2586, 2587, 2589, 2590, 2591, 2592, 2594, 2595, 2596, 2597, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606/14, 2607, 2608, 2611, 2613, 2614, 2616, 2617, 2620, 2621, 2623, 2624, 2626, 2627, 2629, 2630, 2632, 2633, 2635, 2636, 2639, 2640, 2643, 2644, 2646, 2647, 2649, 2650, 2652, 2653, 2655, 2656, 2658, 2659, 2661, 2662, 2664, 2665, 2667, 2668, 2670, 2671, 2673, 2674, 2676, 2677, 2679, 2680, 2681, 2682, 2684, 2685, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2798, 2801, 2802, 2862, 2864, 2865, 2867, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2893, 2894, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2909, 2912, 2913, 2914, 2915, 2933, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2969, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2999, 3000, 3003, 3004, 3005, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3013, 3015, 3018, 3019, 3020, 3025, 3070, 3071, 3075, 3076, 3077, 3079, 3082, 3084, 3085 v katastrálním území Šakvice

Městský úřad Hustopeče, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen

"stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci, připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme účastníkům řízení, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k těmto podkladům **ve lhůtě 5 dní** ode dne vypršení desetidenní lhůty po doručení tohoto oznámení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad ve věci rozhodne.

Poučení:

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři číslo 547, odboru přestupků a silničního hospodářství - Městský úřad Hustopeče, **vždy po telefonické domluvě** na č. tel. 519 441 098, v úřední dny Po a St 8 - 17, v Út a Čt 8 – 12.

Účastníkům je v souladu s § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené souhlasem s provedením stavby nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastníci jsou podle § 114 odst. 4 stavebního zákona poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 a 2 § 114 stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Mgr. Dana Prajková v. r.
vedoucí odboru přestupků
a silničního hospodářství

vyhotovila: Hana Řeháková
referent státní správy a samosprávy
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů (na úřední desce MěÚ Hustopeče, OÚ Šakvice způsobem umožňující dálkový přístup). Patnáctým dne po vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče se tato písemnost považuje za doručenou

Vyvěšeno dne Sejmuto dne

Vyvěšeno v elektronické podobě dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IDDS: z49per3

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav 2

obdrží cestou: AGROPROJEKT PSO s.r.o., IDDS: 784cctd

sídlo: Slavíčková č.p. 840/1b, Lesná, 638 00 Brno 38

Obec Šakvice, IDDS: r8sa25x

sídlo: Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Jihomoravský kraj, Majetkový odbor, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, IDDS: ucchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxa

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubzgk9a

sídlo: K Červenému dvoru č.p. 3269/25a, 130 00 Praha 3-Strašnice

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona a § 144 odst. 1, odst. 2 správního řádu:

Tito účastníci řízení jsou vyznamenáni veřejnou vyhláškou. Jedná se o všechny vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: parc. č. 4761/1, 4763/1, 4763/2, 4765/1, 4859/12, 4859/19, 8392 v katastrálním území Hustopeče u Brna, parc. č. 1823/1, 1824/1, 1868/6, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2568, 2570, 2575, 2576, 2577, 2585, 2586, 2587, 2589, 2590, 2591, 2592, 2594, 2595, 2596, 2597, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606/14, 2607, 2608, 2611, 2613, 2614, 2616, 2617, 2620, 2621, 2623, 2624, 2626, 2627, 2629, 2630, 2632, 2633, 2635, 2636, 2639, 2640, 2643, 2644, 2646, 2647, 2649, 2650, 2652, 2653, 2655, 2656, 2658, 2659, 2661, 2662, 2664, 2665, 2667, 2668, 2670, 2671, 2673, 2674, 2676, 2677, 2679, 2680, 2681, 2682, 2684, 2685, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2798, 2801, 2802, 2862, 2864, 2865, 2867, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2893, 2894, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2909, 2912, 2913, 2914, 2915, 2933, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2969, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2999, 3000, 3003, 3004, 3005, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3013, 3015, 3018, 3019, 3020, 3025, 3070, 3071, 3075, 3076, 3077, 3079, 3082, 3084, 3085 v katastrálním území Šakvice

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Břeclav, IDDS: jydai6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 02 Břeclav 2

MěÚ Hustopeče, OŽP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

MěÚ Hustopeče, OÚP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Jih, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Lidická č.p. 132, 690 02 Břeclav 2

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2