

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR PŘESTUPKŮ A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ



S 0 0 N X 0 1 R F N E 8

SPISOVÁ ZN.: ops/628/23/393
Č.J.: MUH/ 3389/23/393
VYŘIZUJE: Hana Řeháková
TEL.: 519441098
E-MAIL: rehakova@hustopece.cz

DATUM: 16.01.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

oznámení o vydání

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Č.j.: MUH/3304/23/393, Sp.zn.: ops/62/23/393

Obec Šakvice, IČO 00283614, Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

(dále jen "žadatel") podal dne 19.10.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Šakvice, ul. Podzahrady, chodník"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 315, 316, 317, 318, 398, 540, 551, parc. č. 626/1, 626/5, 626/7, 626/9, 650/1, 1012/4, 1013/4, 1035/3, 1824/1, 1831, 1837/5, 1839/1, 1839/7 v katastrálním území Šakvice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu komunikace pro pěší v ulici Podzahrady v Šakvicích. Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Trasa chodníku začíná v místě křižovatky s ulicí Přívozní, kde se napojuje na stávající chodník. Navržený chodník zajistí bezbariérový pohyb pěších v ulici Podzahrady. Součástí návrhu je úprava usprádkování této křižovatky. Bude vybudovaná styková křižovatka s pojíždělným ostrůvkem, tak aby křižovatka byla přehledná a vyhovovala bezpečnému silničnímu provozu.

Další úsek tohoto chodníku propojuje ulici Podzahrady a ulici Pekařskou. Chodníky jsou navrženy tak, aby tvořily funkční celek.

Stavba je rozdělena na stavební objekty:

1. SO 101 CHODNÍK - uznatelné náklady
2. SO 102 neuznatelné náklady

SO 101 Chodník - uznatelné náklady

Trasa celého chodníku je celkem dlouhá 697 m. Chodník bude široký 1,50 m. Příčný sklon 1,0 %. Podélný sklon chodníku nepřesáhne hodnotu 3,0 %.

Po levé straně bude chodník vymezený silničními obrubníky ABO 100/15/25 s výškou 10 cm nad vozovku místní komunikace. Vodicí linii pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace budou tvořit chodníkové obrubníky

(po pravé straně), převýšené nad povrch chodníku 6 cm. Za chodníkovou obrubou bude provedený zásyp z vytěženého materiálu. Konstrukce chodníku bude vysoká 250 mm s povrchem z betonové dlažby tl. 60 mm.

Vjezdy budou vybavené varovnými pásy, širokými 0,40 m. Konstrukce vjezdů budou vysoké cca 390 mm s povrchem z betonové dlažby tl. 80 mm. Od vozovky budou vjezdy vymezeny nájezdovými obrubníky, s převýšením 5 cm nad vozovku místní komunikace, včetně osazení přechodových obrubníků.

V místech sjezdů bude zachována pochůzí linie chodníku v šířce 90 cm. Ve vjezdech kde nelze zachovat průběh navržené nivelety chodníku, vzhledem k navazujícím plochám, bude provedeno snížení chodníku v celé jeho šířce. Rampové snížení chodníku nepřesáhne 12,50 %.

Napojení sjezdů na stávající plochy bude provedeno v délce 0,5 m ze stávajícího materiálu.

Na trase je navrženo 5 míst pro přecházení s výškou nášlapné hrany 2 cm nad povrchem vozovky. Místa pro přecházení budou vybavena varovnými pásy. Rampové části navržených míst pro přecházení nepřesáhnou 12,50 %. Místa pro přecházení budou nasvětlena veřejným osvětlením.

SO 102 neuznatelné náklady

Tento stavební objekt obsahuje stavební práce, které nejsou z hlediska poskytovatele dotace uznatelným nákladem. Jedná se o:

- úpravu křižovatky a pojižditelný ostrůvek
- vjezdy v místě oddělení chodníku od komunikace pásem zeleně, úprava terénu za obrubou chodníku širší více než 0,5 m a ohumusování.
- osetí travním semenem

V křižovatce bude provedeno odbourání stávajících konstrukčních vrstev vozovky a odtěžení zeminy ve stávajícím zeleném ostrůvku. Tyto budou nahrazeny novými konstrukčními vrstvami vozovky s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 50 mm a pojižditelným ostrůvkem ze žulové kostky 10/10/10. V případě neúnosného podloží bude provedena sanace v tloušťce cca 250 mm.

Dešťové vody otečou pomocí příčného a podélného spádu na vozovku místní komunikace a dále do jejích uličních vpustí. Součástí návrhu chodníku jsou odvodňovací žlaby pro odvod vody ze svodů ze střeš stávajících nemovitostí. Jsou navrženy žlaby PG 1500 z polymerického betonu, světlá šířka 150 mm, konstrukční výška 60 mm, bez litinového roštu.

Sousední parcely: st. p. 170, 171/2, 248, 273, 283, 314, 319, 320, 321, 329, 335, 355/1, 357, 358, 369, 372, 373, 399, 535, 541, 577, 579, 599/1, 624, 655, 937, 1009, 1047, 1122, parc. č. 586, 600/5, 614/3, 1004/6, 1039/1 v katastrálním území Šakvice

Městský úřad Hustopeče, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci, připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme účastníkům řízení, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k těmto podkladům **ve lhůtě 5 dní** ode dne vypršení patnáctidenní lhůty po doručení tohoto oznámení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad ve věci rozhodne.

Poučení:

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři číslo 547, odboru přestupků a silničního hospodářství - Městský úřad Hustopeče, **vždy po telefonické domluvě** na č. tel. 519 441 098, v úřední dny Po a St 8 - 17, v Út a Čt 8 – 12.

Účastníkům je v souladu s § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Mgr. Dana Prajková v. r.
vedoucí odboru přestupků
a silničního hospodářství

vyhotovila: Hana Řeháková
referent státní správy a samosprávy
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů (na úřední desce MěÚ Hustopeče, OÚ Šakvice způsobem umožňující dálkový přístup). Patnáctým dne po vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče se tato písemnost považuje za doručenou

Vyvěšeno dne Sejmuto dne

Vyvěšeno v elektronické podobě dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Šakvice, IDDS: r8sa25x

sídlo: Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IDDS: z49per3

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 2957/9a, 690 02 Břeclav 2

Alena Francová, Podzahrady č.p. 281, 691 67 Šakvice

Jaroslav Franc, Podzahrady č.p. 281, 691 67 Šakvice

Bronislava Líčeníková, Podzahrady č.p. 282, 691 67 Šakvice

Drahoslava Brzobohatá, Nádraží Šakvice č.p. 1063/6, 693 01 Hustopeče u Brna

Jana Mikolášová, Dlouhá č.p. 443, 691 67 Šakvice

Marie Šlampová, Na Valtické č.p. 696/63, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav 4

Aneta Pečinková, Uherčice č.p. 383, 691 62 Uherčice u Hustopečí

Jana Fialová, Bednářská č.p. 117, 691 67 Šakvice

Ondřej Brzobohatý, Nádraží Šakvice č.p. 1063/6, 693 01 Hustopeče u Brna

František Brzobohatý, Podzahrady č.p. 284, 691 67 Šakvice

Bronislava Brzobohatá, Podzahrady č.p. 284, 691 67 Šakvice

David Zeman, Podzahrady č.p. 310, 691 67 Šakvice

Jiří Nevěděl, Podzahrady č.p. 375, 691 67 Šakvice

Jiří Nevěděl, Podzahrady č.p. 375, 691 67 Šakvice

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona a § 144 odst. 1, odst. 2 správního řádu:

Tito účastníci řízení jsou vyznamenáni touto veřejnou vyhláškou. Jedná se o všechny vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: st. p. 170, 171/2, 248, 273, 283, 314, 319, 320, 321, 329, 335, 355/1, 357, 358, 369, 372, 373, 399, 535, 541, 577, 579, 599/1, 624, 655, 937, 1009, 1047, 1122, parc. č. 586, 600/5, 614/3, 1004/6, 1039/1 v katastrálním území Šakvice

dotčené správní úřady

MěÚ Hustopeče, OÚP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

MěÚ Hustopeče, OŽP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Břeclav, IDDS: jydaí6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 02 Břeclav 2