

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče 519 441 011 ☒ e-mail: stavebni@hustopece.cz



S 0 0 N X 0 1 M M S 6 7

v Hustopečích dne 04.10.2021

Č.j. MUH/ 78262/21/19

SPIS. ZN.: výst/12008/21/19

VYŘIZUJE: Sedláčková

EG.D, a.s.
Lidická č.p.1873/36
602 00 Brno
IČO 28085400

v zastoupení
RGV a.s.
IČO 25915827
J. Opletala 2403
690 02 Břeclav

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Hustopečích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 21.07.2021 podala společnost

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p.1873/36, 602 00 Brno,
zastoupena na základě plné moci RGV a.s., IČO 25915827, J. Opletala 2403, 690 02

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

do 09.02.2026 platnost územního rozhodnutí č.1/2021 pod spis.zn. výst/6621/20/19 č.j.MUH/69974/20/19 ze dne 05.01.2021 (s nabytím právní moci 09.02.2021) na stavbu nazvané dle dokumentace „**Šakvice, Nádražní, rozšíření NN, Janská**“, jehož předmětem je rozšíření distribuční sítě NN na pozemku parc. č. **1859/5** (druh pozemku /ostatní plocha, ve vlastnictví Obec Šakvice), p.č. **1812/7** (druh pozemku/ ostatní plocha, ve vlastnictví JmK Brno), p.č.**529/3** (druh pozemku/orná půda, ve vlastnictví Hladký David, Nádražní č.p. 537, 691 67 Šakvice), p.č. **529/4** (druh pozemku/ orná půda, ve vlastnictví Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha), p.č. **1913** (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví Hana Pavlíčková, Nádražní č.p. 520, 691 67 Šakvice), p.č. st. **289/1** (druh pozemku /zast. plocha a nádvoří, ve vlastnictví/ František Polomini, Nádražní č.p. 262, 691 67 Šakvice), p.č.st.**387**(druh pozemku/ zast. plocha a nádvoří, ve vlastnictví František Polomini a Zdeňka Polominiová, Nádražní č.p. 337, 691 67 Šakvice), p.č. st. **365** (druh pozemku/ zast. plocha a nádvoří, ve vlastnictví Oldřich Bílek, Hoblíkova č.p. 569/30, 613 00 Brno), p.č. st.**370** (druh pozemku/ zast. plocha a nádvoří, ve vlastnictví Jaroslav Minařík a Hana Minaříková, Nádražní č.p. 327, 691 67 Šakvice), p.č.st. **371** (druh pozemku/zast. plocha a nádvoří, ve vlastnictví Zdeněk Hutr, Hlavní č.p. 120, 664 46 Prštice), p.č. st. **366** (druh pozemku/zast.plocha a nádvoří, ve vlastnictví Kateřina Novotná a Petr Novotný, Hlavní č.p. 68, 691 67 Šakvice), p.č. st. **532/1** (druh pozemku / zast. plocha a nádvoří, ve vlastnictví Jiří Matocha, Nádražní č.p. 505, 691 67 Šakvice), p.č. st. **503/1** (druh pozemku/zast.plocha a nádvoří, ve vlastnictví Michal Sýkora a Eva Sýkorová, Nádražní č.p. 352, 691 67 Šakvice), p.č. **510/11**(druh pozemku /orná půda, ve vlastnictví Drahoslav Hlávka, Nádražní č.p. 433, 691 67 Šakvice), p.č. **416/4**(druh pozemku/orná půda, ve vlastnictví Naďa Janská, Obora č.p. 118, 679 01 Skalice nad Svitavou) **v katastrálním území Šakvice.**

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozd. předpisů je EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p.1873/36, 602 00 Brno, Obec Šakvice, Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice, Jiho­moravský kraj, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno ,David Hladký, Nádražní č.p. 537, 691 67 Šakvice, Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3,Hana Pavlíčková, Nádražní č.p. 520, 691 67 Šakvice, František Polomini, Nádražní č.p. 262, 691 67 Šakvice, František Polomini, Nádražní č.p. 337, 691 67 Šakvice, Zdeňka Polominiová, Nádražní č.p. 337,

691 67 Šakvice, Oldřich Bílek, Hoblíkova č.p. 569/30, Černá Pole, 613 00 Brno 13, Jaroslav Minařík, Nádražní č.p. 327, 691 67 Šakvice, Hana Minaříková, Nádražní č.p. 327, 691 67 Šakvice, Zdeněk Hutr, Hlavní č.p. 120, 664 46 Prštice, Marie Hutrová, Nádražní č.p. 328, 691 67 Šakvice, Kateřina Balgová, Hlavní č.p. 68, 691 67 Šakvice, Petr Novotný, Hlavní č.p. 68, 691 67 Šakvice, Jiří Matocha, Nádražní č.p. 505, 691 67 Šakvice, Michal Sýkora, Nádražní č.p. 352, 691 67 Šakvice, Eva Sýkorová, Nádražní č.p. 352, 691 67 Šakvice, Drahoslav Hlávka, Nádražní č.p. 433, 691 67 Šakvice, Naďa Janská, Obora č.p. 118, 679 01 Skalice nad Svitavou.

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty dne 21.07.2021 požádal žadatel EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p.1873/36, 602 00 Brno, zastoupena na základě plné moci RGV a.s., IČO 25915827, J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav o prodloužení jeho platnosti ze 2 let na 5 let, z důvodu vyvlastňovacího řízení dotčených pozemků. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení (podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví).

Stavební úřad oznámil dne 11.08.2021 č.j.MUH/57851/21/19 zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č.1/2021 pod spis.zn. výst/6621/20/19 č.j.MUH/69974/20/19 ze dne 05.01.2021 dotčeným orgánům a účastníkům řízení a v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona stanovil lhůtu 15-ti dnů ode dne doručení oznámení pro podání závazných stanovisek a námitek.

Dnem následujícím, po uplynutí lhůty 15-ti dnů pro uplatnění těchto závazných stanovisek a námitek, počala účastníkům řízení běžet 5-denní lhůta pro možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu.

V dalším kroku stavební úřad vymezil okruh účastníků společného řízení. Při jeho vymezování stavební úřad postupoval dle ustanovení § 85 stavebního zákona a dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadateli EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873, 602 00 Brno

- podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Šakvice, Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

- podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatel, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Obec Šakvice, Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice (vlastník pozemku parc. č. KN 1859/5), Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno (vlastník pozemku parc. č. KN 1812/7), David Hladký, Nádražní č.p. 537, 691 67 Šakvice (vlastník pozemku parc. č. KN 529/3), Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha (vlastník pozemku parc. č. KN 529/4), Hana Pavlíčková, Nádražní č.p. 520, 691 67 Šakvice (vlastník pozemku parc. č. KN 1913), František Polomíni, Nádražní č.p. 262, 691 67 Šakvice (vlastník pozemku parc. č. KN st. 289/1), František Polomíni, Nádražní č.p. 337, 691 67 Šakvice a Zdeňka Polomíniová, Nádražní č.p. 337, 691 67 Šakvice (vlastník pozemku parc. č. KN st. 387), Oldřich Bílek, Hoblíkova č.p. 569/30, Černá Pole, 613 00 Brno 13 (vlastník pozemku parc. č. KN st. 365), Jaroslav Minařík, Nádražní č.p. 327, 691 67 Šakvice a Hana Minaříková, Nádražní č.p. 327, 691 67 Šakvice (vlastník pozemku parc. č. KN st. 370), Zdeněk Hutr, Hlavní č.p. 120, 664 46 Prštice vlastník pozemku parc. č. KN st. 371), Kateřina Balgová, Hlavní č.p. 68, 691 67 Šakvice a Petr Novotný, Hlavní č.p. 68, 691 67 Šakvice (vlastník pozemku parc. č. KN st. 366), Jiří Matocha, Nádražní č.p. 505, 691 67 Šakvice (vlastník pozemku parc. č. KN st. 532/1), Michal Sýkora, Nádražní č.p. 352, 691 67 Šakvice Eva Sýkorová, Nádražní č.p. 352, 691 67 Šakvice (vlastník pozemku parc. č. KN st. 503/1), Drahoslav Hlávka, Nádražní č.p. 433, 691 67 Šakvice (vlastník pozemku parc. č. KN 510/11), Naďa Janská, Obora č.p. 118, 679 01 Skalice nad Svitavou (vlastník pozemku parc. č. KN 416/1), EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, CETIN a.s., Českomoravská č.p.2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, GasNet Služby s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav, (jako vlastníci a správci technické infrastruktury, která je stavbou dotčena), Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3-Žižkov, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice, MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle, (jako zástavní práva k smluvní k pozemkům p.č.529/3st. 370, st. 503/1, st. 532/1), Marie Hutrová, Nádražní č.p. 328, 691 67 Šakvice, Františka Bílková, Nádražní č.p. 318, 691 67 Šakvice (jako věcná břemena užívání).

- podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

Pozemky p.č. : st. 71, 3696, st. 68, st. 66/2, 1919, 1859/20, 1859/5, 528/3, st. 289/1, st. 289/2, st. 640, st. 502/11, 528/8, st. 531, 515/6, st. 401, 415/3

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) stavbám a pozemkům nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout jen výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání proti odůvodnění je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Otisk razítka

Ing. Vondráčková Růžena
vedoucí stavebního úřadu MěÚ Hustopeče

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce. Na MěÚ Hustopeče také způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu (počátek lhůty pro doručení se počítá ode dne vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče).

Vyvěšeno dne Sejmuto dne

Vyvěšeno v elektronické podobě dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení

Obdrží:

účastníci řízení § 85 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu (dle § 27 odst. 1 stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě do vlastních rukou)

EG.D a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

v zastoupení RGV a.s., IDDS: ruaf3eb

sídlo: J. Opletala č.p. 2403/10, 690 02 Břeclav 2

Obec Šakvice, IDDS: r8sa25x

sídlo: Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona § 144 odst. 6 správního řádu, kterým se doručuje do vlastních rukou (vlastníci pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě)

Obec Šakvice, IDDS: r8sa25x

sídlo: Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Oblast Jih, Lidická 132A, 690 02 Břeclav

David Hladký, Nádražní č.p. 537, 691 67 Šakvice

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Hana Pavlíčková, Nádražní č.p. 520, 691 67 Šakvice
František Polomini, Nádražní č.p. 262, 691 67 Šakvice
František Polomini, Nádražní č.p. 337, 691 67 Šakvice
Zdeňka Polominiová, Nádražní č.p. 337, 691 67 Šakvice
Oldřich Bílek, Hoblíkova č.p. 569/30, Černá Pole, 613 00 Brno 13
Františka Bílková, Nádražní č.p. 318, 691 67 Šakvice
Jaroslav Minařík, Nádražní č.p. 327, 691 67 Šakvice
Hana Minaříková, Nádražní č.p. 327, 691 67 Šakvice
Zdeněk Hutr, Hlavní č.p. 120, 664 46 Prštice
Marie Hutrová, Nádražní č.p. 328, 691 67 Šakvice
Kateřina Novotná, Hlavní č.p. 68, 691 67 Šakvice
Petr Novotný, Hlavní č.p. 68, 691 67 Šakvice
Jiří Matocha, Nádražní č.p. 505, 691 67 Šakvice
Michal Sýkora, Nádražní č.p. 352, 691 67 Šakvice
Eva Sýkorová, Nádražní č.p. 352, 691 67 Šakvice
Drahošlav Hlávka, Nádražní č.p. 433, 691 67 Šakvice
Naďa Janská, IDDS: xwvbk2u
trvalý pobyt: Obora č.p. 118, 679 01 Skalice nad Svitavou
EG.D a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p.2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxa
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IDDS: f6qr5pb
sídlo: Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3-Žižkov
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2
sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle

účastníci podle § 85 odst. 2 bod b) stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou dle § 87 odst.3 stavebního zákona

- (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno):
Pozemky p.č. : st. 71, 3696, st. 68, st. 66/2, 1919, 1859/20, 1859/5, 528/3, st. 289/1, st. 289/2, st. 640, st. 502/11, 528/8, st. 531, 515/6, st. 401, 415/3

Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě:

MěÚ Hustopeče, OŽP,
sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna
MěÚ Hustopeče, odbor dopravy,
sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

Na vyvěšení:

(následující obecní úřady žádáme o vyvěšení veřejné vyhlášky po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklém)

MěÚ Hustopeče,
sídlo: Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče, KT
OÚ Šakvice, IDDS: r8sa25x
sídlo: Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů: pol. 17 odst. 1 písm. e) poznámky č. 6 ve výši 500,- Kč byl uhrazen dne 24.08.2021 převodem z účtu