

Toto rozhodnutí ze dne 15.11.2016, č.j. 97EX 3434/16-14, nabylo právní moci 21.11.2016.

Připojení doložky právní moci provedl/la Eva Zemanová dne 13.12.2016.

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

č.j. 97EX 3434/16-14

ev. č. opr.: 5676271823

č.j. ex. soudu: 15 EXE 65/2016-15

k zn. KÚ: Z-2675/2016-735

## USNESENÍ

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Minská 54, 616 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Břeclavi ze dne 27.09.2016 č.j. 15 EXE 65/2016-15, podle pravomocného a vykonatelného notářského zápisu Mgr. Barbora Soukupová Hudečková, notářská kandidátka JUDr. Heleny Divišové, notářky se sídlem v Hradci Králové č.j. NZ 481/2016, N 444/2016 ze dne 03.02.2016, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

**1/ Česká spořitelna, a.s.**, IČ: 45244782, sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ: 140 00,

proti povinnému:

**1/ Tomáš Kalivoda**, datum narození 14.02.1986, bytem Hlavní 13, Šakvice, PSČ: 691 67,

ve výši 162.336,54 Kč s příslušenstvím, rozhodl

### t a k t o:

Výrok exekučního příkazu vydaného JUDr. Karlem Urbanem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Brno – město, se sídlem Minská 54, Brno, ze dne 12.10.2016, č.j. 97EX 3434/16-12, kterým se nařizuje exekuce prodejem nemovitostí povinného se opravuje takto:

### e x e k u c e

#### **1) prodej nemovitosti, a to spoluvlastnického podílu povinného o velikosti id. ¼ ve vlastnictví povinného, a to na nemovitostech:**

Okres: CZ0644 Břeclav	Obec: 584924 Šakvice				
Kat.území: 761915 Šakvice	List vlastnictví: 109				
<hr/>					
Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela					
St.	28	606	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Šakvice, č.p. 13, bydlení					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 28					
St.	29	637	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 29					
	567/1	536	zahrada		zemědělský půdní fond
	567/3	261	ostatní plocha	jiná plocha	

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče,

#### **2) prodej nemovitosti povinného, a to:**

Okres: CZ0644 Břeclav	Obec: 584924 Šakvice
Kat.území: 761915 Šakvice	List vlastnictví: 11406

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3157	2176	orná půda		zemědělský půdní fond

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče,

### **O d ů v o d n ě n í :**

Dne 12.10.2016 vydal soudní exekutor JUDr. Karel Urban exekuční příkaz č.j. 97EX 3434/16-12, kterým se nařizuje exekuce prodejem nemovitostí povinného zapsaných na LV: 109 (exekuční příkaz pro tyto nemovitosti je beze změny) a nemovitostí povinného, a to spoluvlastnického podílu o velikosti id. ½ a to na nemovitostech zapsaných na původním LV: 747 pro obec Šakvice, kat. území Šakvice, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, KP Hustopeče.

Soudní exekutor byl Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Hustopeče vyzván dne 14.11.2016 k opravě exekučního příkazu 97EX 3434/16-12, aby nemovitosti byly v souladu s katastrem nemovitostí po pozemkové úpravě.

V průběhu exekučního řízení došlo ke změně číslování parcel zapsaných na původním LV: 747, kdy namísto pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK), parc. č. 59/15, o velikosti 4834 m2 je nyní na LV: 11406 zapsána parcela č. 3157 o výměře 2176 m2, orná půda, zemědělský půdní fond, ve vlastnictví povinného. Uvedené bylo ověřeno z listin poskytnutých příslušným katastrálním pracovištěm, a to Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav, č.j. SPU 34291/2016/Tr ze dne 1.8.2016.

V souladu s ust. § 52 zák. č. 120/2001 Sb., exekuční řád, a ust. § 164 zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, proto soudní exekutor rozhodl o opravě, jak je shora uvedeno.

**P o u ě n í :** Proti tomuto usnesení n e n í přípustný opravný prostředek (§ 202 odst.1 písm. a) o.s.ř.).

V Brně dne 15.11.2016

Mgr. Petra Eliášová  
kandidátka  
pověřená soudním exekutorem