



## ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ODDĚLENÍ ÚŘADU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

č.j.: MUBR 168705/2019  
Vaše č.j.: 31-Bí/482d  
vyřizuje: Ing. arch. Dagmar Bowyer  
datum: 20.11.2019  
telefon: 519 311 342  
email: [dagmar.bowyer@breclav.eu](mailto:dagmar.bowyer@breclav.eu)

Ing. Jiří Švancara  
AQUATIS a.s.,  
Botanická 834/56  
602 00 Brno

Vyjádření k záměru **Opatření ke zlepšení podmínek předmětu ochrany přírodní rezervace Věstonická nádrž a ptačí oblasti Střední nádrž VD NM a vodohospodářské funkce soustavy Střední a Dolní nádrže Nové Mlýny** z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací.

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, jako úřad územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění posledních předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 02.10.2019 žádost o vyjádření k záměru **Opatření ke zlepšení podmínek předmětu ochrany přírodní rezervace Věstonická nádrž a ptačí oblasti Střední nádrž VD NM a vodohospodářské funkce soustavy Střední a Dolní nádrže Nové Mlýny** podanou společností AQUATIS a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno, pod č.j. **31-Bí/482d** pro povodí Moravy s. p. z hlediska územně plánovací dokumentace. Toto vyjádření má sloužit jako podklad ke zjišťovacímu řízení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Záměr představuje zvýšení stávajícího redukováného objemu akumulované vody ve střední a dolní nádrži VD Nové Mlýny o 9 mil. m<sup>3</sup> (což představuje zvýšení hladiny vody o 35 cm) s cílem zlepšení celkové vodohospodářské bilance Dyjsko - svratecké soustavy vodních děl. S ohledem na ochranu střední nádrže ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění bude součástí záměru provedení úprav, které zajistí zlepšení podmínek pro hnízdění rybáka obecného (předmět ochrany ptačí oblasti). Součástí opatření budou úpravy a prvky ve střední nádrži, které podpoří přirozený sukcesní vývoj některých břehových biotopů a posílí ekologický potenciál střední nádrže.

Z technického hlediska půjde o vytvoření vlnolamů s cílem ochrany stávajících ostrovů před abrazí a vytvoření hrázek pod úrovní trvalého nadržení s cílem podpořit místní akumulaci splavenin vnášených do nádrže přítoky.

Vzhledem k vodnímu dílu půjde o návrat k původně kolaudovaným úrovním hladin v dolní a střední nádrži. Na funkčních objektech vodního díla nebudou prováděny žádné úpravy.

Záměr je vázán na střední (Věstonickou) nádrž, úpravy úrovně hladiny se projeví také na dolní (Novomlýnské) nádrži VD Nové Mlýny na řece Dyji. Z hlediska územně správního členění zasahuje záměr do katastrů následujících obcí: Pasohlávky (vč. zaniklé obce Mušov), Ivaň, Pouzdřany, Strachotín, Šakvice, Pavlov, Milovice, Horní Věstonice, Dolní Věstonice, Přítluky, k. ú. Nové Mlýny.

Úřad územního plánování ORP Břeclav posoudil záměr pouze ve svém správním obvodu území obce Přítluky, k. ú. Nové Mlýny.

Městský úřad Břeclav Nám. T. G. Masaryka 3 690 81 Břeclav	tel: 519 311 111 fax: 519 372 334	email: <a href="mailto:posta@breclav.eu">posta@breclav.eu</a> <a href="http://www.breclav.eu">www.breclav.eu</a>
---	--------------------------------------	---

Pro k. ú . Nové Mlýny je zpracován Územní plán Přebuz, který nabyt účinnosti dne 14.5.2009. Z hlediska platného Územního plánu Přebuz je záměr navržen v plochách vodních a vodohospodářských – **N zahrnujících Dolní nádrž VD Nové Mlýny**. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny v textové části platného ÚP Přebuz v kapitole 6.1. a územní rozsah ploch s rozdílným způsobem využití je vymezen v grafické části dokumentace ve výkrese č. 2 (Hlavní výkres – návrh uspořádání území). Podmínky pro využití ploch vodních a vodohospodářských jsou stanoveny v kapitole 6.1.14.

*Citace z textové části ÚP Přebuz: 6.1.14. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ N: Hlavní využití - Zahrnuje plochy vod tekoucích a stojatých s přístupnou vodní hladinou se zvláštním estetickým významem pro utváření krajinného rázu území.*

*Podmínky pro využití ploch:*

*Přípustné: činnosti a zařízení související s vodohospodářskými poměry v území a koloběhem vody v přírodě; výstavba vodních ploch; revitalizace toků a protipovodňová opatření.*

*Podmíněně přípustné: činnosti a zařízení související s rybářstvím nebo rekreací v případě, že budou minimalizovány negativní dopady do vodního režimu - čistoty vod.*

*Nepřípustné: činnosti, děje a zařízení, které narušují koloběh vody v přírodě a negativně ovlivňují kvalitu a čistotu vody a vodního režimu; nepřípustná je výstavba objektů v těsné blízkosti břehů.*

Na k. ú . Nové Mlýny se nachází Dolní nádrž VD Nové Mlýny a předložený záměr se týká pouze úpravy úrovně hladiny vody. Na základě výše uvedeného úřad územního plánování konstatuje, že se záměr „**Opatření ke zlepšení podmínek předmětu ochrany přírodní rezervace Věstonická nádrž a ptačí oblasti Střední nádrž VD NM a vodohospodářské funkce soustavy Střední a Dolní nádrže Nové Mlýny**“ investora Povodí Moravy, s. p., v katastrálním území Nové Mlýny jeví **v souladu** s platným Územním plánem Přebuz. Zvýšení hladiny vody o 35 cm nevyvolá požadavek na změnu v území ve smyslu § 2 odst. 1 a) stavebního zákona.

Orgán územního plánování upozorňuje, že ÚP Přebuz, kterým je území řešeno, a který nabyt účinnosti dne 14.05.2009, nebyl doposud ve smyslu § 54 odst. 6 stavebního zákona uveden do souladu s krajskou územně plánovací dokumentací. Do té doby nelze, dle § 54 odst. 5 rozhodovat podle částí územního plánu, které jsou v rozporu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo s politikou územního rozvoje. Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK), které byly vydány Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 5.10.2016 a nabyly účinnosti dne 3.11.2016, v dané lokalitě vymezují nadregionální biokoridor K161V. Vzhledem k tomu, že záměr nevyvolá požadavek na změnu v území ve smyslu § 2 odst. 1 a) stavebního zákona lze konstatovat, že předloženým záměrem nebude nadregionální biokoridor K161V dotčen.

Vyjádření úřadu územního plánování je informativní a není závazným stanoviskem, ani stanoviskem podle § 4 odst. 2 stavebního zákona, ani územně plánovací informací.

S pozdravem

**Mgr. Silvie Baštinská**

vedoucí odboru

v zastoupení Ing. Lenka Raclavská v. r.

otisk razítka

za správnost odpovídá: Ing. arch. Dagmar Bowyer