

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče  
ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

NAŠE ZN.: Reg 5948/17/440/7

TEL.: 519 441 093

Město Hustopeče

DATUM: 23.10.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ PROJEDNÁNÍ

### NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU HUSTOPEČE

Zastupitelstvo města Hustopeče na základě ustanovení § 6 odst. (5) písm. a) a § 44 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), rozhodlo na své schůzi dne 07.09.2017, o pořízení Změny č. 3 územního plánu Hustopeče (dále i jen Změna č. 3 ÚP Hustopeče). Změnou územního plánu mají být upraveny zejména podmínky využití plochy OM/P20 tak, aby zde byla možná výstavba bytového domu.

Na základě uvedeného rozhodnutí zahájil Odbor regionálního rozvoje MÚ Hustopeče, věcně a místně příslušný úřad územního plánování a pořizovatel podle § 6 odst. (1) písm. a) stavebního zákona, postupem podle § 55 odst. (2) a v souladu s ustanovením § 47 odst. (1) stavebního zákona a s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška) v platném znění, pořizování Změny č. 3 ÚP Hustopeče.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem zpracoval návrh zadání Změny č. 3 ÚP Hustopeče, ve kterém jsou stanoveny hlavní cíle a požadavky na Změnu č. 3 ÚP Hustopeče a zahajuje jeho projednávání. Doručuje jej podle ustanovení § 47 odst. (2) stavebního zákona dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán mohou do 30 dnů od dne obdržení návrhu uplatnit k návrhu zadání vyjádření, ve kterém uvedou požadavky na obsah změny územního plánu a v téže lhůtě uplatní krajský úřad jako příslušný úřad stanovisko; sousední obce mohou ve stejné lhůtě uplatnit podněty. Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

Návrh zadání Změny č. 3 ÚP Hustopeče se současně doručuje veřejnou vyhláškou na úřední desce města Hustopeče; do 15 dní ode dne doručení veřejné vyhlášky může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky.

Pořízení změny územního plánu je vyvoláno potřebou navrhovatele a tak město Hustopeče může podle ustanovení § 45 odst. (4) stavebního zákona podmínit její pořízení úhradou nákladů na její pořízení.

**K vyjádřením, podnětům a připomínkám uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží.**

---

Návrh zadání Změny č. 3 Hustopeče je podle § 20 stavebního zákona vystaven ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky v kanceláři Odboru regionálního rozvoje MěÚ Hustopeče, kde je možno do něj nahlédnout v obvyklou pracovní dobu.

Návrh zadání Změny č. 3 Územního plánu Hustopeče je vystaven také na internetových stránkách [www.hustopece.cz](http://www.hustopece.cz), městský úřad – regionální rozvoj – územní plány – Hustopeče.

*Otisk úředního razítka*

**Ing. arch. Lydie Filipová v. r.**  
vedoucí odboru regionálního rozvoje

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena  
na úřední desce města Hustopeče  
a na elektronické úřední desce [www.hustopece.cz](http://www.hustopece.cz)  
po dobu od 23.10.2017 do 23.11.2017.

Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

---

Příloha: Návrh zadání Změny č. 3 ÚP Hustopeče

Rozdělovník:

Městský úřad Hustopeče, odbor kancelář tajemníka

Sousední obce: Křepice, Kurdějov, Nikolčice, Popice, Starovice, Starovičky, Šakvice, Strachotín, Velké Němčice

Dotčené orgány:

1. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Břeclav, Smetanovo nábřeží 13, 690 02, Břeclav, ybiaiuv
2. Krajský úřad Jihomoravského kraje, OÚPSŘ – koordinované vyj., OŽP- stanovisko, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, x2pbqzq
3. Krajská hygienická stanice JMK, územní pracoviště Břeclav, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, jaaai36
4. Krajská veterinární správa SVS pro JMK, Palackého třída 174, Brno 612 38, yq78byg
5. MěÚ Hustopeče, OŽP, ORR - památková péče, OD, z34bt3y
6. ČR – Ministerstvo dopravy, Odbor infrastruktury a ÚP, nábřeží L. Svobody 1222/12, PO BOX 9, 110 15 Praha 1, n75aau3
7. ČR – Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové politiky, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, bxtaaw4
8. ČR – Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno, 9gsaax4
9. Obvodní báňský úřad, Cejl 13, 601 42 Brno, 95zadtp
10. ČR – Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, Oddělení ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, hjyaavk
11. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 1585/9, Praha 110 00
12. Státní pozemkový úřad, pracoviště Břeclav, nám. T. G. M. 3, 690 15 Břeclav, z49per3