



Obec Šakvice

Hlavní 12, 691 67 Šakvice, okres Břeclav

KRITÉRIA PRO PŘIDĚLENÍ POZEMKŮ-VÝSTAVBA U HRISTE

Vstupní podmínky

- 1) V době podpisu smlouvy musí být žadatel právně způsobilý.
- 2) Žadatel vlastní dle katastru nemovitostí stavební parcelu (*zastavěnou nebo nezastavěnou*) v Šakvicích, bude vyřazen.
- 3) Pokud rodiče žadatele vlastní dle katastru nemovitostí stavební parcelu v Šakvicích (*nezastavěnou nebo s neobývanou nemovitostí*), tak bude žádost individuálně posouzena. Individuální posouzení se bude týkat možnosti žadatele na této parcele začít okamžitě stavět.

Bodové ohodnocení žadatele

- 1) Věk jednoho z žadatelů menší nebo rovno 36 let (**+2 body**).
- 2) Žadatel nebo jeho rodiče nebo jeho prarodiče bydlí v Šakvicích (**+2 body**).

Rozřazení žádostí do skupin podle počtu bodů bude vyvěšeno 14 dní na úřední desce. Během této doby mají žadatelé možnost vznést námitku. Na připomínky po tomto termínu nebude brán zřetel.

Mechanismus přidělení pozemků podle počtu bodů

- 1) Žadatelé se rozřadí do skupin podle počtu bodů (3 skupiny: 4 body, 2 body, 0 bodů).
- 2) Pozemky budou prioritně přiřazeny skupině s nejvyšším počtem bodů (4 body). Pokud bude žadatelů v této skupině více, jak pozemků, pak budou přiřazeny losováním. Pokud bude žadatelů v této skupině méně, jak pozemků (pozemky zbývají), pak se pokračuje dalším krokem.
- 3) Zbývající pozemky budou prioritně přiřazeny skupině se 2 body. Pokud bude žadatelů v této skupině více, jak pozemků, pak budou přiřazeny losováním. Pokud bude žadatelů v této skupině méně, jak pozemků (pozemky zbývají), pak se pokračuje dalším krokem.
- 4) Zbývající pozemky budou přiřazeny skupině s 0 body. Pokud bude žadatelů v této skupině více, jak pozemků, pak budou přiřazeny losováním.
- 5) Výběr konkrétního pozemku bude probíhat v rámci skupin. Jako první si vybírá skupina se 4 body. Pokud bude o jedno místo více zájemců, určí se přiřazení konkrétního pozemku losováním nebo dohodou zájemců v rámci skupiny. Jako druhá si vybírá konkrétní pozemky skupina se 2 body. Pokud bude o jedno místo více zájemců, určí se přiřazení konkrétního pozemku losováním nebo dohodou zájemců v rámci skupiny. Jako třetí si vybírá konkrétní pozemky skupina s 0 body. Pokud bude o jedno místo více zájemců, určí se přiřazení konkrétního pozemku losováním nebo dohodou zájemců v rámci skupiny.

Losování bude probíhat na veřejném zastupitelstvu.

Ukončení přijímání žádostí o stavební pozemek je 2.5.2016 do 8.00. Ten den, v 19.00 se sejde zastupitelstvo obce a bude provedena kontrola jednotlivých žádostí a rozdělení do jednotlivých skupin podle počtu bodů. Výsledky budou vyvěšeny na úřední desce dne 3.5.2016. Tyto výsledky budou vyvěšeny po dobu 14-ti dní. Během této doby mohou žadatelé vznést námitku.

Schváleno na zasedání zastupitelstva dne 28.4.2016

Drahomíra Dirgasová, starostka

Bankovní spojení: KB Břeclav, č.ú. 4228651/0100
tel. 519 416 220 fax. 519 416 163

IČ: 00283614
e-mail: sakvice@sakvice.cz

DIČ: CZ00283614



29.4.2016