

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

Objekt se nachází v zastavěné části obce Šakvice, na ulici Dlouhá. Situován je v zadní části areálu bývalé mateřské školy. Na pozemku se dále nachází další objekty mateřské školy, které zůstanou zachovány. Předpokládá se jejich renovace a následné využití pro účely mateřské školy. V areálu se nachází vedení přípojek inženýrských sítí k objektu mateřské školy, které zůstanou zachovány. Přípojky mají stávající ochranná pásma. Odstranění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky ani odtokové poměry.

B.2 Celkový popis stavby

Z původní projektové dokumentace byla dochována pouze část, ze které se dá vyvodit následující popis stavby. Objekt určený ke zbourání je typový objekt, který byl v 70. letech určen pro umístění mateřských školek a jeslí. Jedná se o přízemní stavbu o půdorysných rozměrech 21,7 m x 12,95 m, zastřešenou plochou střechou s výškou atiky 3,85 m nad podlahou přízemí. Konstruktivně je objekt řešen ze stěnových dřevěných sendvičových panelů, na které jsou uloženy dřevěné stropní trámy a konstrukce střechy. Podhledy jsou dřevěné a jsou uchyceny ze spodní strany stropních trámů. Obvodové ukončující štítové stěny jsou zděné z děrovaných cihel. Okna jsou dřevěná zdvojená a vnitřní dveře dřevěné dýhované. Objekt je plně vybaven zařízením zdravotnické, ústředního vytápění a elektroinstalace.

Stavebním průzkumem nebyly ve stavbě zjištěny žádné zdraví škodlivé materiály ani přítomnost azbestu.

Demolice stavby bude prováděna postupným rozebíráním konstrukcí odshora dolů. Před zahájením demolice bude provedena demontáž vnitřního vybavení školky. Následně bude provedena demontáž střešní krytiny včetně oplechování, demontáž dřevěných stropních prvků, demontáž oken, dveří a stěnových panelů, demolice zděných stěn, podlahových konstrukcí, podkladního betonu a základových konstrukcí do hloubky 30 cm pod okolní terén.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Objekt je připojen z původního objektu mateřské školy na elektrickou energii, vodu, kanalizaci a ústřední vytápění. Všechna připojení jsou funkční a před zahájením prací je nutné provést jejich odpojení.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

Po odstranění stavby bude provedeno dosypání vybouraných částí základů zeminou a urovnání plochy po demolici.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

Samostatné přívody médií pro bourací práce nebudou zajišťovány. Napojení elektrické energie a vody bude možné ve stávajících prostorách mateřské školy přes měření spotřeby.

Odvodnění staveniště nebude realizováno.

Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu bude po stávajících zpevněných plochách, na technickou infrastrukturu nebude staveniště připojováno.

Bourací práce budou na okolí bude působit zvýšenou prašností, hlučností a zvýšeným provozem mechanizačních prostředků. Eliminace negativních vlivů bude řešena kropením rozebíraných konstrukcí a používáním shozů.

Hlučnost bude pouze v pracovních dnech a sobotách a v pracovní době od 7 do 19 hodin.

Na staveništi se nachází přípojky inženýrských sítí, před zahájením prací zajistí zhotovitel jejich vytýčení a případnou ochranu. Technické instalace v objektu budou odpojeny před zahájením bouracích prací.

Akce : MŠ Šakvice – demolice zadní části
Stupeň : Dokumentace bouracích prací
Část : B. Souhrnná technická zpráva

V průběhu výstavby budou dodržovány bezpečnostní předpisy dle zákona č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích (vč. souvisejících technických norem). V místě bouracích prací je nutné dodržet ochranná a bezpečnostní pásma vedení inženýrských sítí. Při realizaci je nutné vymežit a zabezpečit staveniště s ohledem na použitou technologii a ohrožení okolí stavby.