

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče

ODBOR DOPRAVY



S 0 0 N X 0 0 Q K A 4 C

SPISOVÁ ZN.: dop/1196/13/393  
Č.J.: MUH/ 35472/13/393  
VYŘIZUJE: Hana Řeháková  
TEL.: 519441098  
E-MAIL: rehakova.dopravni@hustopece-city.cz  
DATUM: 05.09.2013

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Hustopeče, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.12.2012 podal

**Obec Šakvice, IČO 283614, Hlavní 12, 691 67 Šakvice,  
kterého zastupuje Ing. Blanka Stöhrová, IČO 12447897, U Splavu 2874, 690 02 Břeclav**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

#### stavební povolení

na stavbu:

**Šakvice - komunikace ul. Vinohradní**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1810/1 v katastrálním území Šakvice.

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu nové komunikace na ulici Vinohradní v Šakvicích, na místo nezpevněné veřejně přístupné účelové komunikace.

Stavba obsahuje:

Pozemní komunikace navazuje na stávající místní komunikaci na ulici Vinohradní v šířce 4,50 m, v délce 182,00 m. Součástí stavby je i výhybna široká 5,5 m a dlouhá 35,0 m, která bude vybudovaná v km 0.0600,00 až 0.100,00 stavebního staničení

Vozovka nové pozemní komunikace bude vymezena silničními obrubami ABO 100/15/15. Na levé straně bude provedena obruba s přídlažbou - bet. deska 50/25/8. Konstrukce vozovky je navržena vysoká 390 mm - 410 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 40 mm.

Příčný sklon bude jednostranný se spádem 2,5 %.

Povrchové vody budou svedeny do uličních vpustí.

Součástí stavby je vybudování kanalizačních přípojek pro napojení nové zástavby. Přípojky budou plastové DN 200 a budou vyvedeny od stávající kanalizace 1,0 m za obrubu.

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavební povolení je vydáno pro stavbu, která obsahuje jeden stavební objekt – *komunikace ulice Vinohradní*.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala Ing. Blanka Stöhrová, IČO 12447897, U Splavu 7/2874, Břeclav, která je autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT 1000240.
3. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Před zahájením zemních prací musí dodavatel stavebních prací v souladu s § 18 vyhl. č. 324/1990 Sb. prokazatelně zjistit a příslušnými provozovateli nechat vytyčit a označit všechny dotčené inženýrské sítě.
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu stavebního podnikatele nejpozději patnáct dnů před zahájením prací.
7. Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny dle bodu 1.4 - Návrh postupu a provádění výstavby, přílohy E - Zásady organizace výstavby:
  - Vytýčení inženýrských sítí
  - Přípravné práce – zařízení staveniště
  - Odstranění stávající konstrukce polní cesty a zemní práce
  - Přípojky kanalizace pro budoucí zástavbu
  - Budování nové konstrukce vozovky
  - Dokončovací práce, zatravnění
8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a stavebník požádá nejméně dva měsíce předem o vydání kolaudačního souhlasu.
9. Štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení, musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
10. Organizace provádějící zemní práce a terénní úpravy mají povinnost nahlásit případné archeologické nálezy v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 z. č. 20/1987 Sb. a § 176 z. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, stavebnímu úřadu, nejbližšímu muzeu, AÚ AV ČR a orgánu památkové péče.
11. Budou splněny podmínky vyjmenovaných organizací a úřadů. Tyto podmínky a vyjádření byly přiloženy k žádosti o stavební povolení a jsou součástí tohoto rozhodnutí:
  - E.ON Česká republika, Hodonín – Zn.: E7456 – Z051302207 ze dne 21.01.2013
  - E.ON Česká republika, Břeclav – Zn.: Z0344 – Z061304268 ze dne 11.02.2013
  - Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. – Zn.: POZ-2013-000108 ze dne 08.02.2013
  - Jihomoravská plynárenská, a. s. (RWE) – Zn. 5000733202 ze dne 11.01.2013
  - MěÚ Hustopeče OŽP – Č.j.: MUH/3805/13/1 ze dne 23.01.2013

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Šakvice, Hlavní 12, 691 67 Šakvice

**Odůvodnění:**

Dne 17.12.2012 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu nové komunikace na ulici Vinohradní v Šakvicích, na místo nezpevněné veřejně přístupné účelové komunikace. V uvedené lokalitě obec Šakvice plánuje povolit budování rodinných domů v souladu s územním plánem.

Pozemní komunikace navazuje na stávající místní komunikaci na ulici Vinohradní v šířce 4,50 m, v délce 182,00 m. Součástí stavby je i výhybna široká 5,5 m a dlouhá 35,0 m, která bude vybudovaná v km 0.0600,00 až 0.100,00 stavebního staničení.

Vozovka nové pozemní komunikace bude vymezena silničními obrubami ABO 100/15/15. Na levé straně bude provedena obruba s přídlažbou - bet. deska 50/25/8. Konstrukce vozovky je navržena vysoká 390 mm - 410 mm s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 40 mm.

Příčný sklon bude jednostranný se spádem 2,5 %.

Povrchové vody budou svedeny do uličních vpustí.

Součástí stavby je vybudování kanalizačních přípojek pro napojení nové zástavby. Přípojky budou plastové DN 200 a budou vyvedeny od stávající kanalizace 1,0 m za obrubu.

Na pozemku parc. č. 1810/1 v katastrálním území Šakvice.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 17.12.2012 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 21.3.2013.

Územní rozhodnutí vydal MěÚ Hustopeče, stavební úřad dne 02.05.2013 pod Č.j.: MUH/18460/13/19. Následně pro tuto stavbu vydal MěÚ Hustopeče, stavební úřad, souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby – Č.j.: MUH/27957/13/19 ze dne 10.07.2013.

Silniční správní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů v řízení neuplatnil námítky žádný účastník řízení.

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stanoviska sdělili:

-

Pro vydání stavebního povolení byly předloženy tyto doklady:

Vyjádření:

- MěÚ Hustopeče OŽP – Č.j.: MUH/3805/13/1 ze dne 23.01.2013 s podmínkami
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. – Zn.: POZ-2013-000108 ze dne 08.02.2013 s podmínkami
- E.ON Česká republika, Hodonín – Zn.: E7456 – Z051302207 ze dne 21.01.2013 s podmínkami

- Policie ČR – DI Břeclav – Č.j.: KRPB-5514-2/ČJ-2013-060406-KAM ze dne 08.01.2013
- Telefónica Czech Republic, a. s. – Č.j.: 713013/12 ze dne 14.12.2012
- KÚ Jihomoravského kraje, OŽP – Č.j.: JMK 3 214/2013 ze dne 04.02.2013
- MěÚ Hustopeče ORR – Zn.: reg/931/13/382/2 ze dne 07.02.2013

**Stanovisko:**

- Jihomoravská plynárenská, a. s. (RWE) – Zn. 5000733202 ze dne 11.01.2013 s podmínkami
- HZS Jihomoravského kraje, ÚO Břeclav – Ev.č.: HSBM-4-123-2/4-POKŘ-2013

**Souhlas:**

- E.ON Česká republika, Břeclav – Zn.: Z0344 – Z061304268 ze dne 11.02.2013 s podmínkami

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Účastníci řízení - další dotčené osoby:**

E.ON Česká republika, s. r. o., RS Hodonín, Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Jihomoravská plynárenská, a.s., ROSS-Hodonín, Alfred Czuka, Eva Madronová, Valerie Frýbertová, Zdeněk Jakubčík, Josefa Kočí, Lucie Dulínková, Milan Hutter, Lubomír Eliáš, Jiří Jakubčík, Jiří Jakubčík, Jan Dofek, MVDr. Miroslav Javůrek, Eva Javůrková, Vlastimil Feigerle, Petr Polomini, Marie Trněná, Jiří Sedláček, Radim Dirgas, Ing. Radomil Sedláček, Anna Gráfová, Zdeňka Svobodová, Oldřich Bílek, Antonín Gron, Ing. Zdeněk Jakubčík, Miroslav Žalud, Marie Janko, Jarmila Gänsdorferová, Zdeňka Francová, Jan Franc

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebnímu řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Mgr. Dana Prajková v. r.  
vedoucí odboru dopravy



otisk úředního razítka

vyhotovila: Hana Řeháková  
referent státní správy a samosprávy  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů (na úřední desce MěÚ Hustopeče, OÚ Šakvice způsobem umožňující dálkový přístup)**

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Vyvěšeno v elektronické podobě dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 10.07.2013.

#### **Přílohy**

- pro stavebníka: ověřená dokumentace stavby + štítek „**Stavba povolena**“ budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí.

#### **Seznam vyjádření a závazných připomínek, která jsou součástí tohoto stavebního povolení:**

- E.ON Česká republika, Hodonín – Zn.: E7456 – Z051302207 ze dne 21.01.2013
- E.ON Česká republika, Břeclav – Zn.: Z0344 – Z061304268 ze dne 11.02.2013
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. – Zn.: POZ-2013-000108 ze dne 08.02.2013
- Jihomoravská plynárenská, a. s. (RWE) – Zn. 5000733202 ze dne 11.01.2013
- MěÚ Hustopeče OŽP – Č.j.: MUH/3805/13/1 ze dne 23.01.2013

**Obdrží:****účastníci (dodejky)**

Obec Šakvice, IDDS: r8sa25x

sídlo: Hlavní č.p. 12, 691 67 Šakvice

Ing. Blanka Stöhrová, U Splavu č.p. 2874/7, 690 02 Břeclav 2

E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, RS Hodonín, IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

Jihomoravská plynárenská, a.s., IČO 49970607, ROSS-Hodonín, IDDS: yhscfc9

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

**účastníci - vlastníci sousedních parcel**

jsou vyrozuměni v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád veřejnou vyhláškou, jedná se o vlastníky sousedních parcel výše uvedené stavby:

1859/21, st. 627, 483/1, 1811, 477/15, 483/5 (PK 500/1, 500/2, 502/1, 502/2), 497, 686, 684/5, 687, 688/1, 689/1, 690/2, 690/3, 692/2, 693/2, 694/2, 695/3, 696/2, 696/1, 696/3, 696/5, 698/1, 699/1, 700/2, 701/3, 703, 704/2, 705/3, 706/2, 707/2, 708/2, 709/2, 711/1 v katastrálním území Šakvice.

**dotčené správní úřady**

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IČO 75151499, DI Břeclav, IDDS: jydai6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 02 Břeclav 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IČO 70884099, ÚO Břeclav, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábřovice, 614 00 Brno 14

MěÚ Hustopeče, IČO 283193, OŽP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

MěÚ Hustopeče, IČO 283193, Stavební úřad, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

MěÚ Hustopeče, IČO 283193, ORR, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna